

# ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Александра Радищева,16

период: март м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 3

тариф 12,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.03.2023 г.

73 920,30

## 1. Начисления и поступления

с-до на 01.03.2023 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2023 г.
-18 973,08	32 201,06	31 026,43	-20 147,71
<b>Собираемость</b>			<b>96,35%</b>

Поступление по услугам	
Рег. Телесистемы	250,00
Сотрудник	50,00

## 2. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3707,36
Налог (ИФНС №1)	460,22
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4167,58</b>

## 3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	1789,76
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	434,66
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	930,79
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	740,62
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник)	5462,50
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	920,45
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>10278,77</b>

## 4. Расходы на текущий ремонт

Материал, доставка для ремонта кровли	10450,00
Работы по ремонту кровли 50 квадратов	9832,50
Материалы на хозяйственные нужды	435,00
Замена канализационной трубы с подвала по стояку кв. №24 (материалы)	3328,00
Замена канализационной трубы с подвала по стояку кв. №24 (работы)	4200,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>28245,50</b>

## 5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	326,95
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	338,99
Эл.энергия(«PCO»)	688,50
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1354,44</b>

## 6. Прочие расходы

Прочие расходы	3450,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3450,00</b>

<b>7. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>47496,30</b>
<b>8. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>31326,43</b>
<b>9. Средства на счете дома на 31.03.2023 г.</b>	<b>57750,43</b>