

# ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Александра Радищева,16

период: февраль м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 3

тариф 12,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.02.2023 г.

66 713,45

## 1. Начисления и поступления

с-до на 01.02.2023 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.02.2023 г.
-19 302,63	32 449,14	32 778,69	-18 973,08
<b>Собираемость</b>			<b>101,02%</b>

Поступление по услугам	
Рег. Телесистемы	250,00
Сотрудник	50,00

## 2. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3707,36
Налог (ИФНС №1)	460,22
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4167,58</b>

## 3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	1789,76
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	434,66
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	983,36
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	746,33
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник)	6325,00
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	920,45
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>11199,55</b>

## 4. Расходы на текущий ремонт

Уборка снежных нависов с восточной стороны крыши МКД	5000,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>5000,00</b>

## 5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	338,99
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	950,71
Эл.энергия(«PCO»)	765,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>2054,70</b>

## 6. Прочие расходы

Прочие расходы	3450,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3450,00</b>

7. Всего расходов за отчетный период

25871,84

8. Поступило всего за отчетный период

33078,69

9. Средства на счете дома на 28.02.2023 г.

73920,30