

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: июнь м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 14,42

оплачиваемая площадь: 948,50 кв. м.

общая площадь: 1032,70 м²

Средства на счете дома на 01.06.2023 г.

69 859,66

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.06.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -54 833,22 | 13 677,37 | 12 680,95 | -55 829,64 |
| Собираемость | | | 92,71% |

Начисления и поступления за капитальный ремонт

| с-до на 01.06.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -51 378,22 | 9 409,12 | 8 152,26 | -52 635,08 |
| Собираемость | | | 86,64% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.06.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -3 226,70 | 583,39 | 540,91 | -3 269,18 |
| Собираемость | | | 92,72% |

Поступление по услугам

| | |
|------------------|--------------|
| Сотрудник | 50,00 |
|------------------|--------------|

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|---------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 1327,90 |
|---|---------|

| | |
|-----------------|--------|
| Налог (ИФНС №1) | 170,73 |
|-----------------|--------|

| | |
|---|----------------|
| ИТОГО расходов на управление МКД | 1498,63 |
|---|----------------|

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|------------------|--------|
| Аварийная служба | 663,95 |
|------------------|--------|

| | |
|------------------------------------|--------|
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 161,25 |
|------------------------------------|--------|

| | |
|---|--------|
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 544,41 |
|---|--------|

| | |
|---|--------|
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 641,22 |
|---|--------|

| | |
|--|---------|
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории (в том числе сантехник, электрик, инженер) | 4552,80 |
|--|---------|

| | |
|--|----------------|
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 6563,63 |
|--|----------------|

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|-------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 0,00 |
|--|-------------|

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 387,78 |
|---------------------------------------|--------|

| | |
|--|--------|
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 127,14 |
|--|--------|

| | |
|------------------------------|-------|
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 98,83 |
|------------------------------|-------|

| | |
|---|------|
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
|---|------|

| | |
|--|---------------|
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 613,75 |
|--|---------------|

7. Прочие расходы

| | |
|-----------------------------|-------------|
| ИТОГО прочие расходы | 0,00 |
|-----------------------------|-------------|

| | |
|---|----------------|
| 8. Всего расходов за отчетный период | 8676,01 |
|---|----------------|

| | |
|--|-----------------|
| 9. Поступило всего за отчетный период | 13271,86 |
|--|-----------------|

| | |
|--|-----------------|
| 10. Средства на счете дома на 30.06.2023 г. | 74455,51 |
|--|-----------------|

| | |
|--|------------------|
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.06.2023 г. | 133554,33 |
|--|------------------|