

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 250

период: сентябрь м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 19,00

оплачиваемая площадь: 367 кв.м.

общая площадь 402 кв.м.

Средства на счете дома на 01.09.2023 г.

26 488,99

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2023 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2023 г.
-7 472,88	6 973,00	5 873,75	-8 572,13
<b>Собираемость</b>			<b>84,24%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.09.2023 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2023 г.
-333,55	242,50	219,43	-356,62
<b>Собираемость</b>			<b>90,49%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	697,30
Налог (ИФНС №1)	66,06
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>763,36</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	256,90
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	62,39
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	165,96
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	182,80
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик, инженер)	1779,95
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>2447,99</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	162,37
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	52,85
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	41,09
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	249,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>505,31</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>3716,66</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>6143,18</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.09.2023 г.</b>	<b>28915,51</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2023 г.</b>	<b>37 844,26</b>