

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: сентябрь м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 2548,80 кв.м

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.09.2023 г.

-431742,86

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.09.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.09.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -170 949,80 | 46 792,00 | 67 046,67 | -150 695,13 |
| Собираемость | | | 143,29% |

2. Начисления и поступления

| с-до на 01.09.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.09.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -8 294,62 | 1 025,73 | 1 743,91 | -7 576,44 |
| Собираемость | | | 170,02% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|--------|
| Сибирские сети | 350,00 |
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4078,08 |
| Налог (ИФНС №1) | 458,78 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 4536,86 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1784,16 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 433,30 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1099,81 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 2063,72 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер) | 17841,60 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 917,57 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 25240,15 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|----------------|
| Содержание контейнерной площадки | 637,20 |
| Вывоз крупногабаритного мусора с контейнерной площадки не относящейся с КГО | 1430,00 |
| Хоз. товары для технички | 107,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 2174,20 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («РСО») | 4227,90 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4227,90 |

7. Прочие расходы

| | |
|---|----------------|
| Общественный контроль(вознаграждение домкома) | 5400,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 5400,00 |

8. Всего расходов за отчетный период
9. Поступило всего за отчетный период
10. Средства на счете дома на 30.09.2023 г.
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2023 г.

| | |
|--|------------|
| | |
| | 41579,11 |
| | 69190,58 |
| | -404131,40 |
| | -245859,83 |