

# ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Александра Радищева,16

период: август м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 3

тариф 12,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.08.2023 г.

16 493,20

## 1. Начисления и поступления

с-до на 01.08.2023 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2023 г.
-14 425,21	31 148,29	40 601,55	-4 971,95
<b>Собираемость</b>			<b>130,35%</b>

Поступление по услугам	
Рег. Телесистемы	250,00
Сотрудник	50,00

## 2. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3707,36
Налог (ИФНС №1)	460,22
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4167,58</b>

## 3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	1789,76
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	434,66
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1218,05
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	716,41
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник)	6325,00
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	920,45
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>11404,32</b>

## 4. Расходы на текущий ремонт

Выкл. о/у 1 кл ВА1У-112-6 ПРИМА 10А(130)	201,45
Кабель-канал 12X12 белый ЭЛЕКОР (120м) IEK	306,00
Коробка расп 75*75*28 о/у IP40 белая TDM	94,35
Провод ШВВП 2X0,75 ГОСТ (200м), белый TDM	331,50
Прожектор LED 30Вт 6500К IP65 СДО-001-030 черный	729,30
Фотореле ФРЛ-02 5-50Лк 10А ТДМ	849,15
Дюбель-гвоздь с потайной головкой 6*40	40,80
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>2552,55</b>

## 5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	338,99
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Эл.энергия(«PCO»)	739,50
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1078,49</b>

## 6. Прочие расходы

Прочие расходы	3450,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3450,00</b>

## 7. Всего расходов за отчетный период

22652,95

## 8. Поступило всего за отчетный период

40901,55

## 9. Средства на счете дома на 31.08.2023 г.

34741,80