

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул.Боровая,4

период: декабрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 19,91

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 1546,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2439,70 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2022 г.

**-98 040,88****1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.12.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -92 992,77            | 29 793,35 | 32 174,64                    | -90 611,48                     |
| <b>Собираемость</b>   |           |                              | <b>107,99%</b>                 |

**2. Начисления и поступления ОИ**

| с-до на 01.12.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -11 541,81            | 4 801,95  | 4 893,08                     | -11 450,68                     |
| <b>Собираемость</b>   |           |                              | <b>101,90%</b>                 |

**Поступление по услугам**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <b>Сотрудник</b> | <b>50,00</b> |
|------------------|--------------|

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

|  |                |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 2938,92        |
| Налог (ИФНС №1)                            | 278,42         |
| <b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>    | <b>3217,34</b> |

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

|   |                 |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ   | 300,00          |
| Служба аварийная  | 1082,76         |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")  | 262,96          |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")   | 795,69          |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город")   | 1112,03         |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик) | 11910,36        |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей  | 481,30          |
| Содержание и обслуживание ИТП   | 7579,32         |
| <b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>  | <b>23524,42</b> |

**5. Расходы на текущий ремонт**

|  |                |
|--|----------------|
| Чистка придомовой территории трактором | 2500,00        |
| <b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b> | <b>2500,00</b> |

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

|  |                |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)                          | 1030,10        |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)                 | 392,59         |
| ХВС на содержание ОИ («PCO»)                                   | 0,00           |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)                        | 1866,60        |
| <b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b> | <b>3289,29</b> |

**7. Прочие расходы**

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>ИТОГО прочие расходы</b> | <b>0,00</b> |
|-----------------------------|-------------|

**8. Всего расходов за отчетный период****32531,05****9. Поступило всего за отчетный период****37117,72****10. Средства на счете дома на 31.12.2022 г.****-93454,22****11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.12.2022 г.****8607,94**