

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,2

период: декабрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,91

оплачиваемая площадь: 1454 кв.м.

общая площадь: 2357,88 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2022г.

-107 728,30**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.12.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2022г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -115 728,95 | 30 449,17 | 29 530,59 | -116 647,53 |
| Собираемость | | | 96,98% |

Начисления и поступления за капитальный ремонт

| с-до на 01.12.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2022г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -115 508,52 | 9 640,03 | 7 605,72 | -117 542,83 |
| | | | 78,90% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.12.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2022г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -15 915,83 | 2 132,00 | 3 523,21 | -14 524,62 |
| Собираемость | | | |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|--------------|
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 2762,60 |
| Налог (ИФНС №1) | 261,72 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 3024,32 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 300,00 |
| Аварийная служба | 1017,80 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 247,18 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 971,09 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1219,79 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик) | 11195,80 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 481,30 |
| Содержание и обслуживание ИТП | 7124,60 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 22557,55 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|----------------|
| Чистка придомовой территории трактором | 2500,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 2500,00 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 1040,09 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 400,90 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 1586,10 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 3027,09 |

7. Прочие расходы

| | |
|---|----------------|
| Общественный контроль(вознаграждение домкома) | 1300,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 1300,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 32408,96 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 33103,80 |
| 10. Средства на счете дома на 31.12.2022г. | -107033,46 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.12.2022 г. | 24138,69 |