

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,2

период: октябрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 19,91

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 1454 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2357,88 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2022 г.

-120 799,80

1. Начисления и поступления

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022г.
-133 289,66	30 449,17	45 740,39	-117 998,44
Собираемость			150,22%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022г.
-116 894,03	9 640,03	11 025,54	-115 508,52
			114,37%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022г.
-12 398,80	2 116,50	1 971,78	-12 543,52
Собираемость			

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2762,60
Надог. ИФНС №1)	261,72
ИТОГО расходов на управление МКД	3024,32

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	300,00
Аварийная служба	1017,80
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	247,18
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	970,73
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1762,13
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик)	11195,80
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	481,30
Содержание и обслуживание ИТП	7124,60
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	23099,54

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	932,42
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	304,02
ХВС на содержание ОИ («PCO")	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2808,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	4044,44

7. Прочие расходы

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2052,85
ИТОГО прочие расходы	2052,85
8. Всего расходов за отчетный период	32221,15
9. Поступило всего за отчетный период	47762,17
10. Средства на счете дома на 31.10.2022г.	-105258,78
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.10.2022 г.	25283,18