

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул.Боровая,2

период: сентябрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,91

оплачиваемая площадь: 1454 кв.м.

общая площадь: 2357,88 кв.м.

Средства на счете дома на 01.09.2022г.

**-111 853,56****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2022г.
-124 148,30	30 449,17	21 307,81	-133 289,66
<b>Собираемость</b>			<b>69,98%</b>

**Начисления и поступления за капитальный ремонт**

с-до на 01.09.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2022г.
-114 727,68	9 640,03	7 473,68	-116 894,03
			<b>77,53%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.09.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2022г.
-10 871,33	2 076,13	548,66	-12 398,80
<b>Собираемость</b>			

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сотрудник</b>	<b>50,00</b>

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2762,60
Налог (ИФНС №1)	261,72
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>3024,32</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	300,00
Аварийная служба	872,40
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	247,18
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	969,80
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	879,90
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик)	11195,80
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	481,30
Поддержка и обслуживание ИТП	7124,60
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>22070,99</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Хоз. товары для техничек (тряпка, белизна, моющее средство для пола, перчатки)	198,05
Контейнер ТКО, доставка	2960,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>3158,05</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	932,42
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	304,02
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1236,44</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	1362,91
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>1362,91</b>
<b>Итого расходов за отчетный период</b>	<b>30852,71</b>
<b>выступило всего за отчетный период</b>	<b>21906,47</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.09.2022г.</b>	<b>-120799,80</b>
<b>11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.09.2022 г.</b>	<b>24888,66</b>