

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,2

период: июнь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 19,91

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 1454 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2357,88 кв.м.

Средства на счете дома на 01.06.2022г.

-144 083,40**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2022г.
-168 966,37	31 449,17	28 482,40	-171 933,14
Собираемость			90,57%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.06.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2022г.
-126 149,54	9 640,03	11 661,14	-124 128,43
			120,97%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.06.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2022г.
-11 013,14	2 192,04	2 263,53	-10 941,65
Собираемость			

Поступление по услугам

Сотрудник	50,00
------------------	--------------

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2762,60
Налог (ИФНС №1)	261,72
ИТОГО расходов на управление МКД	3024,32

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	300,00
Аварийная служба	872,40
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	247,18
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	995,47
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1272,21
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе лифтерский техник, сантехник, электрик)	11195,80
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	481,30
Содержание и обслуживание ИТП	7124,60
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	22488,96

5. Расходы на текущий ремонт

Материалы для ремонтных работ по восстановлению горячей воды ИТП	2997,00
Покос газонов, вывоз травы	4559,04
Частичный ремонт детской площадки (сидения)	1400,00
Краска, кисти для покраски сидений на детской площадке	150,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	9106,04

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	868,79
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	304,02

ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	315,01
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	1487,82
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2817,20
ИТОГО прочие расходы	2817,20
8. Всего расходов за отчетный период	38924,34
9. Поступило всего за отчетный период	30795,93
10. Средства на счете дома на 30.06.2022г.	-152211,81
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.06.2022 г.	30662,98