

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,2

период: май м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 19,91

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 1454 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2357,88 кв.м.

Средства на счете дома на 01.05.2022г.

-141 522,37**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2022г.
-167 089,54	30 449,17	28 572,34	-168 966,37
Собираемость			93,84%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.05.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2022г.
-18 618,39	114 579,50	7 048,35	-126 149,54
			6,15%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.05.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2022г.
-11 107,08	2 536,14	2 630,08	-11 013,14
Собираемость			

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2762,60
Налог (ИФНС №1)	261,72
ИТОГО расходов на управление МКД	3024,32

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	300,00
Аварийная служба	872,40
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	247,18
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	3393,99
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1147,52
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техник, сантехник, электрик)	11195,80
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	481,30
Содержание и обслуживание ИТП	7124,60
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	24762,79

5. Расходы на текущий ремонт

Хоз. товары для техничек (перчатки, белизна)	110,00
Обработка придомовой территории от клеща	1902,00
Вывоз крупногабаритного мусора с контейнерной площадки, мусора после субботника	1340,00
Колесо для тачки (дворник)	264,40
ИТОГО расходы на текущий ремонт	3616,40

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Трещина вода на содержание ОИ («РСО»)	843,12
---------------------------------------	--------

Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	304,02
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	1147,14
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	1262,80
ИТОГО прочие расходы	1262,80
8. Всего расходов за отчетный период	33813,45
9. Поступило всего за отчетный период	31252,42
10. Средства на счете дома на 31.05.2022г.	-144083,40
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.05.2022 г.	35896,11