

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: июль м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 3

тариф 16,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2548,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 3431,40 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2022 г.

-197 808,63**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.07.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -125 093,10 | 46 776,00 | 47 589,26 | -124 279,84 |
| Собираемость | | | 101,74% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.07.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -5 048,11 | 840,56 | 1 099,56 | -4 789,11 |
| Собираемость | | | 130,81% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|--------|
| Сибирские сети | 350,00 |
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4078,08 |
| Пролог (ИФНС №1) | 458,78 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 4536,86 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1529,28 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 433,30 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1095,18 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1460,66 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик) | 17841,60 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 917,57 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24377,59 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|-----------------|
| Содержание контейнерной площадки | 637,20 |
| Подоконники и откосы, 1 подъезд | 25259,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 25896,20 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|---------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 256,62 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 458,64 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 715,26 |

7. Прочие расходы

| | |
|---|----------------|
| Общественный контроль(вознаграждение домкома) | 5983,56 |
| Разовая платная услуга кв. 54 (затяжка соединений на радиаторе) | 600,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 6583,56 |

8. Всего расходов за отчетный период**62109,47****9. Поступило всего за отчетный период****49088,82****10. Средства на счете дома на 31.07.2022 г.****-210829,29****11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.07.2022 г.****-81760,34**