

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,250

период: август м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,00

оплачиваемая площадь: 367 кв.м.

общая площадь: 402 кв.м.

367,00  
8

Средства на счете дома на 01.08.2022 г.

27 897,47

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2022 г.
-10 104,20	6 973,60	10 104,20	-6 973,60
<b>Собираемость</b>			<b>144,89%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.08.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2022 г.
-450,78	200,39	373,79	-277,38
<b>Собираемость</b>			<b>186,53%</b>

**Поступление по услугам**

Сотрудник 50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	697,30
Налог (ИФНС №1)	66,06
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>763,36</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	220,20
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	62,39
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	165,00
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	251,47
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик)	1779,95
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>2479,01</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Замена пластикового окна в подъезде	25656,00
Кирпич, цемент, доставка	2820,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>28476,00</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	140,75
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	40,08
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	30,34
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>211,17</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

**8. Всего расходов за отчетный период**

31929,54

**9. Поступило всего за отчетный период**

10527,99

**10. Средства на счете дома на 31.08.2022 г.**

6495,92

**11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.08.2022 г.**

13 746,90