

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: август м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь:1032,70 кв.м.

Средства на счете дома на 01.08.2022 г.

62 041,96

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2022 г.
-40 459,81	13 677,37	15 879,31	-38 257,87
			116,10%

**Начисления и поступления за капитальный ремонт**

с-до на 01.08.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2022 г.
-47 202,45	6 288,57	7 025,25	-46 465,77
			111,71%

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.08.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2022 г.
-1 464,06	826,49	757,70	-1 532,85
			91,68%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1327,90
Налог (ИФНС №1)	170,73
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1498,63</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	569,10
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	478,23
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	709,87
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик)	4552,80
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>6471,24</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	338,46
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	96,42
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	73,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>507,88</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>8477,75</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>16687,01</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.08.2022 г.</b>	<b>70251,22</b>
<b>11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.08.2022 г.</b>	<b>110041,94</b>