

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: июль м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь:1032,70 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2022 г.

54 704,67

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.07.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -41 832,59 | 13 677,37 | 15 050,15 | -40 459,81 |
| | | | 110,04% |

Начисления и поступления за капитальный ремонт

| с-до на 01.07.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -48 265,08 | 6 288,57 | 7 351,20 | -47 202,45 |
| | | | 116,90% |

Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.07.2022 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2022 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -1 266,58 | 897,15 | 699,67 | -1 464,06 |
| | | | 77,99% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 1327,90 |
| Налог (ИФНС №1) | 170,73 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 1498,63 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|----------------|
| Аварийная служба | 569,10 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 161,25 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 479,85 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 693,03 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик) | 4552,80 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 6456,03 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|-------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 0,00 |
|--|-------------|

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|---------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 338,45 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 96,42 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 73,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 507,87 |

7. Прочие расходы

| | |
|-----------------------------|-------------|
| ИТОГО прочие расходы | 0,00 |
|-----------------------------|-------------|

8. Всего расходов за отчетный период

| | |
|--|---------|
| | 8462,53 |
|--|---------|

9. Поступило всего за отчетный период

| | |
|--|----------|
| | 15799,82 |
|--|----------|

10. Средства на счете дома на 31.07.2022 г.

| | |
|--|----------|
| | 62041,96 |
|--|----------|

11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.07.2022 г.

| | |
|--|-----------|
| | 103965,83 |
|--|-----------|