

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Спекова,7

период: март м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 4

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 3345,10 кв.м.

общая площадь: 4495,10 кв.м.

Средства на счете дома на 01.03.2021г.**64 821,08****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2022г.
-32 138,42	60 557,41	63 431,06	-29 264,77
Собираемость			104,75%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5352,16
Налог (ИФНС №1)	669,02
ИТОГО расходов на управление МКД	6021,18

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	2007,06
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	568,67
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1522,35
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1392,82
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе уборщик, техник, сантехник, электрик)	22044,21
Обслуживание ОДПУ	1300,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	28835,10

5. Расходы на текущий ремонт

Тачка для общедомовых нужд	3467,00
Содержание контейнерной площадки	1000,00
Лампа LED 15 Вт, 2 шт.	180,00
Изолятор фарфор. ОФП -2	58,00
Держатель к ПН-2 250А	382,00
Болт с шестигранной головкой DIN 933 8*30, 2 шт.	14,00
Гайка DIN 934 шестигранная оцинк. М8, 2 шт.	5,00
Шайба гровер 6 (оцинк), 2 шт.	1,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	5107,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	667,87
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	351,31
Электроэнергия на содержание ОИ (РСО)	3005,73
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	4024,91

7. Прочие расходы

Прочие расходы(Вознаграждение домкома, налог с вознаграждения)	4025,00
ИТОГО прочие расходы	4025,00

8. Всего расходов за отчетный период**48013,19****9. Поступило всего за отчетный период****63831,06****10. Средства на счете дома на 31.03.2022г.****80638,95**