

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Спекова,7

период: февраль м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 4

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 3345,10 кв.м.

общая площадь: 4495,10 кв.м.

1. Средства на счете дома на 01.02.2022г.

44 300,51

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.02.2022г.
-40 921,06	58 019,81	66 802,45	-32 138,42
<b>Собираемость</b>			<b>115,14%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сибирские сети</b>	<b>350,00</b>
<b>Сотрудник</b>	<b>50,00</b>

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5352,16
Налог (ИФНС №1)	669,02
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>6021,18</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Эксплуатационная служба	2007,06
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	568,67
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1603,26
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1334,46
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, сантехник, электрик)	22044,21
Обслуживание ОДПУ	1300,00
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>28857,65</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	351,31
ВБС на содержание ОИ («PCO»)	3547,55
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	3879,19
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>7778,05</b>

**7. Прочие расходы**

Прочие расходы(Вознаграждение домкома, налог с вознаграждения)	4025,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>4025,00</b>

8. Всего расходов за отчетный период

46681,88

9. Поступило всего за отчетный период

67202,45

10. Средства на счете дома на 28.02.2022г.

64821,08