

**СЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: октябрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2022 г.

**-38 716,92****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022 г.
-50 571,90	50 971,90	35 099,60	-66 444,20
	<b>Собираемость</b>		<b>68,86%</b>

**2. Начисления и поступления СОИ**

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022 г.
0,00	804,68	0,00	-804,68
	<b>Собираемость</b>		<b>0,00%</b>

Поступление по услугам	

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	4957,20
Налог (ИФНС №1)	743,58
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5700,78</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ (жилые помещения)	800,00
Аварийная служба	1735,02
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	421,36
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1190,86
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1052,99
<b>ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b> Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик)	11717,23
<b>НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b> Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик)	5123,51
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	892,30
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>22933,26</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Урны, установка	4000,00
Трубная изоляция Тилит 60/20	2784,00
Трубная изоляция Тилит 76/20	432,00
Трубная изоляция Тилит 22/9	150,00
Трубная изоляция Тилит 64/20	808,00
Хоз. лента для крепления утеплителя труб на чердаке	675,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>8849,00</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	179,78
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	136,10

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>315,88</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	3000,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3 000,00</b>
<b>8. Разовые платные услуги</b>	
Отключение стояков ГВ и ХС, кв. №6	400,00
<b>ИТОГО разовые платные услуги</b>	<b>400,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>41198,92</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>35099,60</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.10.2022 г.</b>	<b>-44816,24</b>
<b>11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.10.2022 г.</b>	<b>22432,64</b>