

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: декабрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 16,50

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2022г.

-115 200,06**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2022г.
-62 480,25	25 829,66	17 004,02	-71 305,89
Собираемость			65,83%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

2. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,28
Налог (ИФНС №1)	191,16
ИТОГО расходов на управление МКД	1720,44

3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Инженерная служба	669,06
Служба паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,49
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	510,12
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	594,08
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик)	7206,73
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10242,48

4. Расходы на текущий ремонт

Очистка придомовой территории и проездов к МКД трактором (1,5 часа)	3750,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	3750,00

5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	611,30
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	589,79
Электроэнергия на содержание ОИ (РСО)	2697,50
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	3898,59

Прочие расходы

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	3300,00
ИТОГО прочие расходы	3300,00

7. Всего расходов за отчетный период

22911,51

8. Поступило всего за отчетный период

17054,02

9. Средства на счете дома на 31.12.2022г.

-121057,55

10. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2022 г.

-49751,66