

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: октябрь м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

тариф 16,50

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2022г.

-115 089,89

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2022г.
-58 832,92	30 347,47	26 739,36	-62 441,03
	<b>Собираемость</b>		<b>88,11%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

**2. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,28
Налог (ИФНС №1)	191,16
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1720,44</b>

**3. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	669,06
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,49
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	802,18
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	697,99
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик)	7206,73
Обслуживание ОДПУ	1100,00
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>10638,45</b>

**4. Расходы на текущий ремонт**

Ремонт входной группы в подъезде	10000,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>10000,00</b>

**5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	757,62
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	750,58
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1508,20</b>

**6. Прочие расходы**

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2899,31
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>2899,31</b>

<b>7. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>26766,40</b>
<b>8. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>26789,36</b>
<b>9. Средства на счете дома на 31.10.2022г.</b>	<b>-115066,93</b>