

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,10

период: май м-ц 2022 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,91

оплачиваемая площадь: 1203 кв.м.

общая площадь: 1901,50 кв.м.

Средства на счете дома на 01.05.2022 г.**-193 171,14****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2022 г.
-167 109,66	23 951,73	19 454,06	-171 607,33
Собираемость			81,22%

2. Начисления и поступления

с-до на 01.05.2022 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2022 г.
-11 633,57	2 326,14	770,40	-13 189,31
Собираемость			33,12%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2285,70
Налог (ИФНС №1)	216,54
ИТОГО расходов на управление МКД	2502,24

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	300,00
Аварийная служба	721,80
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	204,51
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	604,39
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	606,73
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик)	9263,10
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	481,30
Содержание и обслуживание ИТП	5894,70
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	18076,53

5. Расходы на текущий ремонт

Хоз. товары для техничек (перчатки, белизна)	110,00
Ремонт крана уличной воды (материалы)	400,00
Обработка придомовой территории от клеща	1902,00
вывоз крупногабаритного мусора с контейнерной площадки, мусора после субботника	1340,00
Колесо для тачки (дворник)	264,40

Покраска газовых труб торцы с обратной стороны дома (материалы, работа)	2737,00
Ремонт канализации, по стояку квартиры №13 (материалы)	492,00
Замена ламп LED 15 Вт (4 шт.)	360,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	7605,40

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	698,87
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	249,17
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1497,28
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	2445,32

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

- 8. Всего расходов за отчетный период
- 9. Поступило всего за отчетный период
- 10. Средства на счете дома на 31.05.2022 г.
- 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.05.2022 г.

	30629,49
	20274,46
	-203526,17
	-18729,53