

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул.Боровая,6

период: июль м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,91

оплачиваемая площадь: 1346,90 кв.м.

общая площадь: 2198,50 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2021г.

-66 436,75

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.07.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -49 061,72 | 26 816,79 | 22 017,53 | -53 860,98 |
| Собираемость | | | 82,10% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.07.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -6 305,27 | 3 895,38 | 1 778,79 | -8 421,86 |
| Собираемость | | | 45,66% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 2559,11 |
| Налог (ИФНС №1) | 242,44 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 2801,55 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 300,00 |
| Аварийная служба | 808,14 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 228,97 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 706,38 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 571,11 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик) | 10317,25 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 462,30 |
| Содержание и обслуживание ИТП | 6599,81 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 19993,97 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|----------------|
| Замена лампы (улица) | 424,00 |
| Замена ламп в помещении ИТП | 120,00 |
| Замена ламп в подвале 15 Вт (2 шт.) | 180,00 |
| Лампа светодиодная 20 Вт, 6500 К, 120 см (3 шт.) | 465,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 1189,00 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 761,63 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 286,27 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 1047,90 |

7. Прочие расходы

| | |
|-----------------------------|-------------|
| ИТОГО прочие расходы | 0,00 |
|-----------------------------|-------------|

8. Всего расходов за отчетный период

25032,42

9. Поступило всего за отчетный период

23846,32

10. Средства на счете дома на 31.07.2021г.

-67622,85

11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.07.2021 г.

-5340,01