

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: февраль м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 15,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 3482,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.02.2021г.

-44 624,65

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.02.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 28.02.2021 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -75 292,02 | 40 034,95 | 36 701,76 | -78 625,21 |
| Собираемость | | | 91,67% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.02.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 28.02.2021 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -3 381,30 | 4 038,03 | 1 336,65 | -6 082,68 |
| Собираемость | | | 33,10% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|--------|
| Сотрудник | 50,00 |
| Сибирские сети | 350,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--------------------------------------------|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 3894,45 |
| Налог (ИФНС №1) | 467,33 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 4361,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 300,00 |
| Аварийная служба | 1557,78 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 441,37 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1013,68 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 912,92 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техник, сантехник, электрик) | 18174,10 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 934,67 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 23334,52 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|-------------------------------------------|----------------|
| Очистка снега | 3161,00 |
| Хоз.материалы для уборки подъездов, двора | 850,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 4011,00 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 24769,93 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 255,47 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 411,31 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 25436,71 |

7. Прочие расходы

| | |
|------------------------------------------------|---------------|
| Общественный контроль (вознаграждение домкома) | 505,15 |
| ИТОГО прочие расходы | 505,15 |

8. Всего расходов за отчетный период

57649,16

9. Поступило всего за отчетный период

38438,41

10. Средства на счете дома на 28.02.2021г.

-63835,40

11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 28.02.2021 г.

20872,49