

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: декабрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,79

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 3477,54 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2021г.

-289 168,08

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.12.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -169 559,82 | 41 344,62 | 41 741,88 | -169 162,56 |
| Собираемость | | | 100,96% |

2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.12.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -18 585,14 | 8 276,13 | 5 138,50 | -21 722,77 |
| Собираемость | | | 62,09% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|--------|
| Сибирские сети | 350,00 |
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 3888,90 |
| Налог (ИФНС №1) | 466,67 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 4355,57 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1555,56 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 440,74 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1141,28 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1125,13 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик) | 18148,20 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 933,34 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24444,24 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|---------------|
| Содержание контейнерной площадки | 648,15 |
| Замена лампы подъезд №3, улица | 90,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 738,15 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 1874,50 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 252,77 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 787,54 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 1453,51 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4368,32 |

7. Прочие расходы

| | |
|---|----------------|
| Общественный контроль(вознаграждение домкома) | 2800,03 |
| ИТОГО прочие расходы | 2800,03 |

8. Всего расходов за отчетный период

36706,31

9. Поступило всего за отчетный период

47280,38

10. Средства на счете дома на 31.12.2021г.

-278594,01

11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2021 г.

-87708,68