

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Горно-Алтайская,54

период: июль м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 2

тариф 15,52

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 1628,20 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 2229 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2021г.

-194 986,51**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2021г.
-48 141,80	25 269,70	31 267,00	-42 144,50
Собираемость			123,73%

2. Начисления и поступления

с-до на 01.07.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2021г.
-5 100,11	3 124,50	3 059,40	-5 165,21
Собираемость			97,92%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2442,30
Налог (ИФНС №1)	325,64
ИТОГО расходов на управление МКД	2767,94

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	976,92
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	276,79
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	653,07
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	823,83
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, сантехник, электрик, техничка)	11885,86
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	586,15
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	16302,63

5. Расходы на текущий ремонт

Покос	1735,07
Установка датчиков света у подъездов №№1,2	5280,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	7015,07

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	172,91
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	1242,54
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	702,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	2117,45

7. Прочие расходы

Услуги юриста по взысканию долгов с собственников кв. №№22,23,33	5400,00
ИТОГО прочие расходы	5 400,00

8. Всего расходов за отчетный период

8. Всего расходов за отчетный период	33603,09
9. Поступило всего за отчетный период	34726,40
10. Средства на счете дома на 31.07.2021г.	-193863,20
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.07.2021 г.	-146553,49