

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,250

период: январь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 19,00

оплачиваемая площадь: 367 кв.м.

общая площадь 402 кв.м.

Средства на счете дома на 01.01.2021г.

7 233,34

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2021г.
-6 973,00	6 973,00	6 973,00	-6 973,00
<b>Собираемость</b>			<b>100,00%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.01.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2021г.
-311,33	311,33	311,33	-311,33
<b>Собираемость</b>			<b>100,00%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	697,30
Налог (ИФНС №1)	66,06
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>763,36</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	220,20
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	62,39
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	167,54
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	174,82
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик)	1779,95
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>2404,90</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	197,84
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	39,39
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	18,36
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	55,74
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>311,33</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

**8. Всего расходов за отчетный период**

	<b>3479,59</b>
--	----------------

**9. Поступило всего за отчетный период**

	<b>7334,33</b>
--	----------------

**10. Средства на счете дома на 31.01.2021г.**

	<b>11088,08</b>
--	-----------------

**11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.01.2021 г.**

	<b>18 372,41</b>
--	------------------