

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: сентябрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 2548,80 кв.м.

общая площадь: 3431,40 кв.м.

Средства на счете дома на 01.09.2021г.

-123 854,12**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2021г.
-115 928,65	46 780,80	42 084,42	-120 625,03
	Собираемость		89,96%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.09.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2021г.
-5 166,07	1 499,53	816,99	-5 848,61
	Собираемость		54,48%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4078,08
Налог (ИФНС №1)	458,78
ИТОГО расходов на управление МКД	4536,86

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1529,28
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,30
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1110,45
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1029,63
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик)	17841,60
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	917,57
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	23961,83

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	637,20
Устройство контейнерной площадки для КГО	4385,00
Вывоз и захоронение крупногабаритного мусорас контейнерной площадки	1784,16
Замена стояка холодной воды кв № 33,37, материалы, работа	6583,00
Мешки для мусора дворнику	50,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	13439,36

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	930,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	256,62
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	2197,66
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	441,01
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	3825,29

7. Прочие расходы

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	5400,00
ИТОГО прочие расходы	5400,00

8. Всего расходов за отчетный период

8. Всего расходов за отчетный период	51163,34
9. Поступило всего за отчетный период	43301,41
10. Средства на счете дома на 30.09.2021г.	-131716,05
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2021 г.	-5242,41