

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: декабрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2021г.

**-46 251,41****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2021г.
-15 983,50	21 193,12	15 681,63	-21 494,99
<b>Собираемость</b>			<b>73,99%</b>

**2. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,28
Налог (ИФНС №1)	191,16
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1720,44</b>

**3. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	573,48
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,49
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	376,36
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	487,44
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник,	7206,73
Обслуживание ОДПУ	0,00
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>8806,50</b>

**4. Расходы на текущий ремонт**

Пружина на входную дверь (подъезд)	80,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>80,00</b>

**5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	508,25
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	132,12
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	181,15
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	1534,06
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>2355,58</b>

**6. Прочие расходы**

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	1700,17
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>1700,17</b>

**7. Всего расходов за отчетный период****14662,69****8. Поступило всего за отчетный период****15681,63****9. Средства на счете дома на 31.12.2021г.****-45232,46**