

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: : ул. Ильи Репина, 1

период: ноябрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 16,00**

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

**Средства на счете дома на 01.11.2021г.****-38 508,95****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2021г.
-11 147,79	21 725,50	16 889,79	-15 983,50
<b>Собираемость</b>			<b>77,74%</b>

**2. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,28
Налог (ИФНС №1)	191,16
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1720,44</b>

**3. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	573,48
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,49
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	405,35
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	499,69
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник,	7206,73
Обслуживание ОДПУ	0,00
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>8847,74</b>

**4. Расходы на текущий ремонт**

Шторка в подвал	2100,00
Устранение промерзания и течи стены кв. 29 (работа, вышка)	6500,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>8600,00</b>

**5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	508,25
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	132,12
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	181,15
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	4642,55
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>5464,07</b>

**6. Прочие расходы**

Общественный контроль(вознаграждение домкома)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>

7. Всего расходов за отчетный период

**24632,25**

8. Поступило всего за отчетный период

**16889,79**

9. Средства на счете дома на 30.11.2021г.

**-46251,41**