

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: октябрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

тариф 16,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2021г.

0,00

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.10.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.10.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| 0,00 | 21 191,82 | 10 044,03 | -11 147,79 |
| Собираемость | | | 47,40% |

2. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 1529,28 |
| Налог (ИФНС №1) | 191,16 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 1720,44 |

3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|----------------|
| Аварийная служба | 573,48 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 162,49 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 241,06 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 487,41 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, | 7206,73 |
| Обслуживание ОДПУ | 0,00 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 8671,17 |

4. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|-----------------|
| Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления | 5400,00 |
| Изготовление ключей (УО два экземпляра, аварийная служба один экземпляр, дворник 1 экземпляр) | 600,00 |
| Инвентарь, хим. средства для (техничка, дворник) | 646,00 |
| Транспортировка, разгрузка, погрузка мусорного контейнера | 1550,00 |
| Ремонт мягкой кровли | 27300,00 |
| Изготовление стенда, таблички | 1100,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 36596,00 |

5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 496,08 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 132,12 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 181,15 |
| Электроэнергия на содержание ОИ (PCO) | 756,02 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для | 1565,37 |

6. Прочие расходы

| | |
|---|-------------|
| Общественный контроль(вознаграждение домкома) | 0,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 0,00 |

7. Всего расходов за отчетный период

48552,98

8. Поступило всего за отчетный период

10044,03

9. Средства на счете дома на 31.10.2021г.

-38508,95