

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Спекова,7

период: июнь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 4

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,00

оплачиваемая площадь: 3345,10 кв.м.

общая площадь: 4495,10 кв.м.

Средства на счете дома на 01.06.2021г.

27 378,24

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.06.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2021г. |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -32 672,41 | 62 820,38 | 61 019,26 | -34 473,53 |
| Собираемость | | | 97,13% |
| Поступление по услугам | | | |
| Сибирские сети | 350,00 | | |
| Сотрудник | 50,00 | | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 5352,16 |
| Налог (ИФНС №1) | 669,02 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 6021,18 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Аварийная служба | 2007,06 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 568,67 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1464,46 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1444,87 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик) | 22044,21 |
| Обслуживание ОДПУ | 1100,00 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 28629,27 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|-----------------|
| Почтовые ящики 3 секции по 5 кв. | 4860,00 |
| Нумерация почтовых ящиков краской | 375,00 |
| Доставка материалов для ремонта подъезда № 3 | 300,00 |
| Материалы для ремонта подъезда №3 | 13810,36 |
| Штукатурная смесь, шпаклевка (дополнительно) для ремонта подъезда №3 | 1380,00 |
| Веник | 144,00 |
| Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления | 5200,00 |
| Содержание контейнерной площадки | 1000,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 27069,36 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («РСО») | 426,72 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО») | 345,13 |
| Электроэнергия на содержание ОИ (РСО) | 3076,50 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 3848,35 |

7. Прочие расходы

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Прочие расходы | 4025,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 4025,00 |

8. Всего расходов за отчетный период

69593,16

9. Поступило всего за отчетный период

61419,26

10. Средства на счете дома на 30.06.2021г.

19204,34