

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Александра Радищева, 16

период: декабрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 12,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2021г.

59 755,93

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.12.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -3 835,73 | 31 292,98 | 25 506,48 | -9 622,23 |
| Собираемость | | | 81,51% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|--------|
| | 250,00 |
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 3707,36 |
| Налог (ИФНС №1) | 460,22 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 4167,58 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|----------------|
| Аварийная служба | 1534,08 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 434,66 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 765,19 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 719,74 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник) | 5000,00 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 920,45 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 9374,11 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|---------------|
| Герметизация стыков остекления подъездных окон | 400,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 400,00 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 257,08 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Эл.энергия | 787,50 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 1044,58 |

7. Прочие расходы

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Прочие расходы | 3450,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3450,00 |

8. Всего расходов за отчетный период

18436,28

9. Поступило всего за отчетный период

25806,48

10. Средства на счете дома на 31.12.2021г.

67126,13