

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Александра Радищева,16

период: октябрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 12,00

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.м.

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2021г.

73 070,37

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.10.2021г.
4 459,88	31 291,36	26 532,13	-299,35
<b>Собираемость</b>			<b>84,79%</b>

Поступление по услугам	
	250,00
<b>Сотрудник</b>	50,00

**2. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3707,36
Налог (ИФНС №1)	460,22
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4167,58</b>

**3. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	1534,08
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	434,66
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	934,17
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	719,70
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник)	5500,00
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	920,45
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>10043,05</b>

**4. Расходы на текущий ремонт**

Опиловка деревьев	9534,00
Хоз. нужды (лампочки, товары для уборки и т.д.)	966,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>10500,00</b>

**5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ ( ф.28)**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	257,08
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	96,82
Эл.энергия	945,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1298,90</b>

**6. Прочие расходы**

Прочие расходы	3450,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3450,00</b>

**7. Всего расходов за отчетный период****8. Поступило всего за отчетный период****9. Средства на счете дома на 30.10.2021г.**

29459,54

26832,13

70442,97