

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Александра Радищева,16

период: июль м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 12,00

оплачиваемая площадь: 2556,80 кв.м.

общая площадь: 2781,30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2021г.

71 353,58

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.07.2021г.
11 265,44	31 291,36	21 229,45	1 203,53
	<b>Собираемость</b>		<b>67,84%</b>

Поступление по услугам	
	2 250,00
<b>Сотрудник</b>	50,00

**2. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3707,36
Налог (ИФНС №1)	460,22
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4167,58</b>

**3. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	1534,08
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	434,66
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	619,57
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	719,70
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник)	5500,00
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	920,45
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>9728,46</b>

**4. Расходы на текущий ремонт**

Материалы для частичного ремонта канализации 3 подъезд	570,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>570,00</b>

**5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ ( ф.28)**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	257,08
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Эл.энергия	679,50
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>936,58</b>

**6. Прочие расходы**

Прочие расходы	3450,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>3450,00</b>

**7. Всего расходов за отчетный период****8. Поступило всего за отчетный период****9. Средства на счете дома на 30.07.2021г.**

18852,62

23529,45

76030,41