

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: ноябрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь:1032,70 кв.м.

Средства на счете дома на 01.11.2021г.

109 586,15

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2021г.
-46 454,85	13 677,37	15 035,58	-45 096,64
			109,93%

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.11.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2021г.
-1 377,30	607,29	641,86	-1 342,73
			105,69%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1327,90
Налог (ИФНС №1)	170,73
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1498,63</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	569,10
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	328,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	376,26
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик)	4315,68
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>5750,83</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	297,39
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	96,42
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	70,32
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	134,10
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>598,23</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

**8. Всего расходов за отчетный период**

	<b>7847,69</b>
--	----------------

**9. Поступило всего за отчетный период**

	<b>15727,44</b>
--	-----------------

**10. Средства на счете дома на 30.11.2021г.**

	<b>117465,90</b>
--	------------------

**11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.11.2021 г.**

	<b>163905,27</b>
--	------------------