

# ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: май м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1032,70 кв.м.

Средства на счете дома на 01.05.2021г.

105 403,90

## 1. Начисления и поступления

| с-до на 01.05.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.05.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -35 620,06            | 13 677,37 | 12 355,51                    | -36 941,92                    |
|                       |           |                              | 90,34%                        |

## 2. Начисления и поступления ОИ

| с-до на 01.05.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.05.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -904,68               | 570,34    | 460,88                       | -1 014,14                     |
|                       |           |                              | 80,81%                        |

| Поступление по услугам |       |
|------------------------|-------|
| Сотрудник              | 50,00 |

## 3. Расходы на управление МКД (тариф)

|   |                |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 1327,90        |
| Налог (ИФНС №1)                             | 170,73         |
| <b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>     | <b>1498,63</b> |

## 4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

|  |                |
|--|----------------|
| Аварийная служба   | 569,10         |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")   | 161,25         |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")  | 327,70         |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город")  | 307,59         |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик) | 4315,68        |
| <b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>   | <b>5681,31</b> |

## 5. Расходы на текущий ремонт

|   |                |
|---|----------------|
| Юридические услуги по взыск долга с собственника кв. № 8 (2 иска) | 3600,00        |
| <b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>                            | <b>3600,00</b> |

## 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

|  |               |
|--|---------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)                          | 297,39        |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)                 | 94,72         |
| ХВС на содержание ОИ («PCO»)                                   | 66,24         |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)                        | 134,10        |
| <b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b> | <b>592,45</b> |

## 7. Прочие расходы

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>ИТОГО прочие расходы</b> | <b>0,00</b> |
|-----------------------------|-------------|

## 8. Всего расходов за отчетный период

|  |          |
|--|----------|
|  | 11372,39 |
|--|----------|

## 9. Поступило всего за отчетный период

|  |          |
|--|----------|
|  | 12866,39 |
|--|----------|

## 10. Средства на счете дома на 31.05.2021г.

|  |           |
|--|-----------|
|  | 106897,90 |
|--|-----------|

## 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.05.2021 г.

|  |           |
|--|-----------|
|  | 144853,96 |
|--|-----------|