

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: февраль м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 3

тариф 14,42

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.02.2021г.

78 900,30

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.02.2021г.
-46 028,11	13 677,37	13 868,53	-45 836,95
<b>Собираемость</b>			<b>101,40%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.02.2021 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.02.2021г.
-2 695,05	748,90	759,22	-2 684,73
<b>Собираемость</b>			<b>101,38%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сотрудник</b>	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1327,90
Налог (ИФНС №1)	170,73
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>1498,63</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Аварийная служба	569,10
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	331,80
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	351,07
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик)	4315,68
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>5728,89</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	437,48
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	94,72
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	66,24
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	134,10
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>732,54</b>

**7. Прочие расходы**

<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	-------------

**8. Всего расходов за отчетный период**

<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>7960,06</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>14677,75</b>
<b>10. Средства на счете дома на 28.02.2021г.</b>	<b>85617,99</b>
<b>11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 28.02.2021 г.</b>	<b>134139,67</b>