

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,250

период: декабрь м-ц 2021 г.

Количество подъездов: 1

тариф 19,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 367 кв.м.

Наличие лифтов:нет

общая площадь: 402 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2021г.

32 130,23

**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.12.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -6 973,00             | 6 973,00  | 6 972,47                     | -6 973,53                     |
| <b>Собираемость</b>   |           |                              | <b>99,99%</b>                 |

**2. Начисления и поступления ОИ**

| с-до на 01.12.2021 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2021г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------|
| -326,69               | 249,70    | 252,38                       | -324,01                       |
| <b>Собираемость</b>   |           |                              | <b>101,07%</b>                |

| <b>Поступление по услугам</b> |              |
|-------------------------------|--------------|
| <b>Сотрудник</b>              | <b>50,00</b> |

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

|  |               |
|--|---------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 697,30        |
| Налог (ИФНС №1)                            | 66,06         |
| <b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>    | <b>763,36</b> |

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

|   |                |
|---|----------------|
| Аварийная служба  | 220,20         |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")  | 62,39          |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")   | 166,12         |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город")   | 173,40         |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик) | 1779,95        |
| <b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>  | <b>2402,06</b> |

**5. Расходы на текущий ремонт**

|  |             |
|--|-------------|
| <b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b> | <b>0,00</b> |
|--|-------------|

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

|  |               |
|--|---------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)                          | 123,68        |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)                 | 40,08         |
| ХВС на содержание ОИ («РСО»)                                   | 29,23         |
| Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)                        | 0,00          |
| <b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b> | <b>192,99</b> |

**7. Прочие расходы**

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>ИТОГО прочие расходы</b> | <b>0,00</b> |
|-----------------------------|-------------|

**8. Всего расходов за отчетный период**

|  |                |
|--|----------------|
|  | <b>3358,41</b> |
|--|----------------|

**9. Поступило всего за отчетный период**

|  |                |
|--|----------------|
|  | <b>7274,85</b> |
|--|----------------|

**10. Средства на счете дома на 31.12.2021г.**

|  |                 |
|--|-----------------|
|  | <b>36046,67</b> |
|--|-----------------|

**11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.12.2021 г.**

|  |                  |
|--|------------------|
|  | <b>43 344,21</b> |
|--|------------------|