

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

тариф 16,50

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

-154 855,24

1. Начисления и поступления

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-94 278,18	15 777,30	11 825,40	-98 230,08
Собираемость			74,95%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-15 343,77	13 384,68	8 545,57	-20 182,88
Собираемость			63,85%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,92
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	1721,16

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	669,34
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	354,76
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	362,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техник, сантехник, электрик, инженер)	7209,75
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	9859,28

5. Расходы на текущий ремонт

Замена ламп в подвале (3 шт.)	429,00
Швабра для технички	170,00
Хоз. товары для технички (перчатки, салфетки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для мытья пола)	467,00
Материалы для замены канализации в подвальном помещении	9607,00
Работы по замене канализации в подвальном помещении	12000,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	22673,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	648,56

Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	625,73
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	1274,29
7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	35527,73
9. Поступило всего за отчетный период	20420,97
10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г.	-169962,00
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.01.2024 г.	-51 549,04

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 16,50

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

-169 962,00

1. Начисления и поступления

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.02.2024 г.
-98 230,08	15 777,30	11 460,77	-102 546,61
Собираемость			72,64%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.02.2025 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 28.01.2025 г.
-20 182,88	1 274,23	1 725,11	-19 732,00
Собираемость			135,38%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1529,92
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	1721,16

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	343,82
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	362,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техник, сантехник, электрик, инженер)	7209,75
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	9915,28

5. Расходы на текущий ремонт

Чистка придомовой территории и проездов к МКД трактором	2900,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2900,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1333,20
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1286,26
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	1431,75
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	4051,21

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

8. Всего расходов за отчетный период

18587,65

9. Поступило всего за отчетный период

13235,88

10. Средства на счете дома на 28.02.2024 г.

-175313,77

11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 28.02.2024 г.

-53035,16

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 16,50

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.03.2025 г.

-175 313,77**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-102 546,61	15 777,30	15 284,81	-103 039,10
Собираемость			96,88%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-19 732,00	4 051,12	4 327,22	-19 455,90
Собираемость			106,82%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1529,92
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	1721,16

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	458,54
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	362,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	7209,75
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10030,00

5. Расходы на текущий ремонт

Очистка придомовой территории и проездов МКД трактором	2900,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2900,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2045,87
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1973,83
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	4071,15
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	8090,85

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

8. Всего расходов за отчетный период
9. Поступило всего за отчетный период
10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г.
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.03.2024 г.

	22742,01
	19662,03
	-178393,75
	-55898,75

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: апрель м-ц 2025 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 16,50

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.04.2025 г.

-178 393,75

1. Начисления и поступления

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-103 039,10	15 777,30	11 831,95	-106 984,45
Собираемость			74,99%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-19 455,90	8 090,80	5 709,47	-21 837,23
Собираемость			70,57%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

2. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1529,92
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	1721,16

3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	354,96
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	362,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	7209,75
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	9926,41

4. Расходы на текущий ремонт

Веник, перчатки для техники	309,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	309,00

5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1677,89
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	632,16
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	3116,65
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	5426,70

6. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

7. Всего расходов за отчетный период

17383,27

8. Поступило всего за отчетный период

17591,42

9. Средства на счете дома на 30.04.2024 г.

-178185,60

11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.04.2024 г.

-49363,92

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

тариф 22,00

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

-178 185,60

1. Начисления и поступления

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-106 984,45	21 036,40	25 457,13	-102 563,72
Собираемость			121,01%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-21 837,23	3 116,64	4 649,14	-20 304,73
Собираемость			149,17%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	763,71
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14242,68

5. Расходы на текущий ремонт

Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления, наладка	6400,00
Вывоз, захоронение мусора (мешки) на полигон ТБО с придомовой территории	400,00
Засыпка ямы на придомовой территории (работы)	600,00
Отправка протокола и решений собственников в Жилищную инспекцию АК г. Барнаул по капитальному ремонту (транспортная компания)	455,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	7855,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	239,14
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1985,42
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1915,52

Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	2896,69
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	7036,77
7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	31429,33
9. Поступило всего за отчетный период	30156,27
10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г.	-179458,66
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.05.2024 г.	-56590,21

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

-179 458,66

1. Начисления и поступления

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-102 563,72	21 036,40	19 727,63	-103 872,49
Собираемость			93,78%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-20 304,73	7 155,49	6 306,75	-21 153,47
Собираемость			88,14%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	591,83
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14070,79

5. Расходы на текущий ремонт

Покос газонов на придомовой территории	1927,00
Ремонт кровли кв. № 36 в рамках текущего ремонта	12000,00
Ремонт кровли кв. № 29 в рамках текущего ремонта (металл, герметизация, работа)	2600,00
Уборка крыши (кирпичи от вентиляционных коробов), застил вентиляционных коробов от протечки (материал, работа)	1380,00
Мастика битумно-резиновая для гидроизоляции трещин на кровле 10 кг	2850,00
Материалы, работа по устранению течи в кв. №27	2148,00

Отправка протокола и решений собственников в Жилищную инспекцию АК г. Барнаул повышение тарифа капитальный ремонт (транспортная компания)	430,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	23335,00
6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2045,87
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1973,83
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	4697,80
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	8717,50
7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	48418,17
9. Поступило всего за отчетный период	26084,38
10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г.	-201792,45
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.06.2024 г.	-76766,49

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.**-201 792,45****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-103 872,49	21 036,40	17 494,34	-107 414,55
Собираемость			83,16%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-21 153,47	7 008,12	6 048,52	-22 113,07
Собираемость			86,31%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	524,83
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14003,80

5. Расходы на текущий ремонт

Покос газонов на придомовой территории	1927,00
Ремонт крана для технички (материалы)	560,00
Зажим винтовой ЗВИ-10, держатель ПН-2 100 с крепежом (замена в элетрощитовой)	165,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2652,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	268,31
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	270,71
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	3189,12

ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	3728,14
7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	22678,82
9. Поступило всего за отчетный период	23592,86
10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г.	-200878,41
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.07.2024 г.	-71350,79

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-200 878,41**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-107 414,55	21 036,40	13 766,27	-114 684,68
Собираемость			65,44%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-22 113,07	8 423,34	4 948,68	-25 587,73
Собираемость			58,75%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	412,99
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	13891,95

5. Расходы на текущий ремонт

Опиловка деревьев, утилизация на полигон ТБО	22000,00
Ремонт входной двери в подъезд работа, материалы	6217,92
ИТОГО расходы на текущий ремонт	28217,92

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	258,21
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	258,21

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	44662,96
9. Поступило всего за отчетный период	18764,95
10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г.	-226776,42
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.08.2024 г.	-86504,01

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.09.2024 г.

-226 776,42**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-114 684,68	21 036,40	18 674,71	-117 046,37
Собираемость			88,77%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-25 587,73	797,30	1 691,42	-24 693,61
Собираемость			212,14%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	560,24
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14039,21

5. Расходы на текущий ремонт

Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	517,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	3625,46
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	3657,86
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	2604,75
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	9888,07

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	26739,16
9. Поступило всего за отчетный период	20416,13
10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г.	-233099,45
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2024 г.	-91359,47

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-233 099,45**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-117 046,37	21 036,40	18 862,85	-119 219,92
Собираемость			89,67%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-24 693,61	10 210,49	8 153,09	-26 751,01
Собираемость			79,85%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	565,89
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14044,85

5. Расходы на текущий ремонт

Вывоз мешков с листвой транспортные расходы (газель 2 часа)	1600,00
Погрузка, разгрузка мешков (1 человек 2 часа, из расчета 500-00 руб. час)	1000,00
Замена выключателя в коридоре подъезда	89,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2689,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1749,43
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1765,07
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	81,54
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	3596,04

7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	22624,77
9. Поступило всего за отчетный период	27065,94
10. Средства на счете дома на 30.10.2024 г.	-228658,28
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.10.2024 г.	-82687,35

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

-228 658,28**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-119 219,92	21 036,40	17 854,85	-122 401,47
Собираемость			84,88%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-26 751,01	3 596,20	3 539,36	-26 807,85
Собираемость			98,42%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	535,65
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	483,84
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14014,61

5. Расходы на текущий ремонт

Материалы для устранения течи по стояку отопления кв. №13	705,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	705,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	91,49
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	1511,08
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	1524,58
Электроэнергия на содержание ОИ (РСО)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	3127,15

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

8. Всего расходов за отчетный период

20141,64

9. Поступило всего за отчетный период

21444,21

10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г.

-227355,71

11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.11.2024 г.

-78146,39

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 1

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 22,00

оплачиваемая площадь: 956,2 кв.м.

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2024 г.

-227 355,71

1. Начисления и поступления

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-122 401,47	21 045,20	17 690,95	-125 755,72
Собираемость			84,06%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-26 807,85	3 127,27	2 853,95	-27 081,17
Собираемость			91,26%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	2103,64
Налог (ИФНС №1)	191,24
ИТОГО расходов на управление МКД	2294,88

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	736,27
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	162,55
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	530,73
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	484,04
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техник, сантехник, электрик, инженер)	10996,30
Обслуживание ОДПУ	1100,00
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	14009,90

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	74,36
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	362,80
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	366,04
Электроэнергия на содержание ОИ (PCO)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	803,20

7. Прочие расходы

ИТОГО прочие расходы	0,00
-----------------------------	-------------

- 8. Всего расходов за отчетный период
- 9. Поступило всего за отчетный период
- 10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г.
- 11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2024 г.

17107,98
20594,90
-223868,79
-71031,90