

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 14,42

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

-61 052,32**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-61 551,94	13 677,37	13 442,33	-61 786,98
Собираемость			98,28%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-35 978,23	10 737,02	7 477,70	-39 237,55
			69,64%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-3 519,18	583,39	573,35	-3 529,22
Собираемость			98,28%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1327,90
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	1498,63

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	663,95
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	574,95
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	644,80
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	4552,80
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	6597,75

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	390,46
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,14
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	98,83
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	616,43

7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	8712,81
9. Поступило всего за отчетный период	14065,68
10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г.	-55699,44
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.01.2024 г.	9616,76

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

-55 699,44**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-61 786,98	19 540,00	13 384,64	-67 942,34
Собираемость			68,50%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-39 237,55	10 737,02	13 233,69	-36 740,88
			123,25%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-3 529,22	583,39	570,93	-3 541,68
Собираемость			97,86%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	709,79
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	815,68
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10953,56

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	390,45
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,14
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	98,83
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	616,42

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	13637,71
9. Поступило всего за отчетный период	14005,57
10. Средства на счете дома на 29.02.2024 г.	-55331,58
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 29.02.2024 г.	16152,44

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.03.2024 г.

-55 331,58**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-67 942,34	19 540,00	17 180,00	-70 302,34
Собираемость			87,92%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-36 740,88	10 737,02	9 452,20	-38 025,70
			88,03%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-3 541,68	583,39	513,59	-3 611,48
Собираемость			88,04%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	709,79
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	814,37
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10952,25

5. Расходы на текущий ремонт

Материалы для ремонта канализации	587,00
Работы по ремонту канализации	1500,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2087,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	390,46
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,14
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	98,83

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	616,43
7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	480,00
ИТОГО прочие расходы	480,00
8. Всего расходов за отчетный период	16203,41
9. Поступило всего за отчетный период	17743,59
10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г.	-53791,40
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.03.2024 г.	20122,42

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: апрель м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.04.2024 г.

-53 791,40**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-70 302,34	19 540,00	17 529,66	-72 312,68
Собираемость			89,71%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-38 025,70	10 737,02	9 705,77	-39 056,95
			90,40%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-3 611,48	583,39	527,37	-3 667,50
Собираемость			90,40%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	709,79
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	832,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10970,76

5. Расходы на текущий ремонт

Мешки для мусора	150,00
Кисть для побелки	240,00
Паста известковая	105,00
Вывоз мусора после субботника (газель, утилизация на полигоне ТБО, погрузка, разгрузка)	1200,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	1695,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	390,45
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,14
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	65,89
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	583,48
7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	510,00
ИТОГО прочие расходы	510,00
8. Всего расходов за отчетный период	15826,97
9. Поступило всего за отчетный период	18107,03
10. Средства на счете дома на 30.04.2024 г.	-51511,35
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.04.2024 г.	24468,83

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.05.2024 г.

-51 511,35**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-72 312,68	19 540,00	17 890,00	-73 962,68
Собираемость			91,56%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-39 056,95	10 737,02	9 185,05	-40 608,92
			85,55%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-3 667,50	583,39	534,49	-3 716,40
Собираемость			91,62%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	709,79
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	828,29
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10966,17

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	331,71
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,28
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	98,94
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	557,93

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	510,00
ИТОГО прочие расходы	510,00
8. Всего расходов за отчетный период	14101,83
9. Поступило всего за отчетный период	18474,49
10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г.	-47138,68
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.05.2024 г.	30540,40

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

-47 138,68**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-73 962,68	19 540,00	14 098,00	-79 404,68
Собираемость			72,15%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-40 608,92	10 737,02	8 410,76	-42 935,18
			78,33%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-3 716,40	583,39	421,58	-3 878,21
Собираемость			72,26%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	709,79
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	687,91
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10825,79

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	390,45
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	127,28
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	98,94
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	616,67

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	390,00
ИТОГО прочие расходы	390,00
8. Всего расходов за отчетный период	13900,19
9. Поступило всего за отчетный период	14569,58
10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г.	-46469,29
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.06.2024 г.	36813,60

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.

-46 469,29

1. Начисления и поступления

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-79 404,68	19 540,00	19 546,00	-79 398,68
Собираемость			100,03%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-42 935,18	10 737,02	10 723,43	-42 948,77
			99,87%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-3 878,21	665,58	582,70	-3 961,09
Собираемость			87,55%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	925,56
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории (в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	11065,33

5. Расходы на текущий ремонт

Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления	6900,00
Штукатурно-восстановительные работы цоколя, колонн, балконов МКД	74362,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	81262,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,30

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,40
7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	600,00
ИТОГО прочие расходы	600,00
8. Всего расходов за отчетный период	95697,46
9. Поступило всего за отчетный период	20178,70
10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г.	-121988,06
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.07.2024 г.	-38628,29

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-121 988,06**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-79 398,68	19 540,00	18 656,30	-80 282,38
Собираемость			95,48%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-42 948,77	10 737,02	10 270,64	-43 415,15
			95,66%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-3 961,09	665,58	626,36	-4 000,31
Собираемость			94,11%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	886,60
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	11026,37

5. Расходы на текущий ремонт

Демонтаж подвальной стены (работа с перфоратором) для ремонта общедомовой канализации	6000,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	6000,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,30

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,40
7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	510,00
ИТОГО прочие расходы	510,00
8. Всего расходов за отчетный период	20306,50
9. Поступило всего за отчетный период	19332,66
10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г.	-122961,89
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.08.2024 г.	-38679,20

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м²

Средства на счете дома на 01.09.2024 г.

-122 961,89**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-80 282,38	19 540,00	15 959,70	-83 862,68
Собираемость			81,68%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-43 415,15	10 737,02	8 761,68	-45 390,49
			81,60%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-4 000,31	665,58	543,12	-4 122,77
Собираемость			81,60%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	757,94
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории (в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10897,70

5. Расходы на текущий ремонт

Материалы, краска резиновая, грунтовка для покраски цоколя	29500,00
Работы по покраске цоколя резиновой краской, грунтовка	19149,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	48649,00

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,30

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,40
7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	480,00
ИТОГО прочие расходы	480,00
8. Всего расходов за отчетный период	62796,83
9. Поступило всего за отчетный период	16552,82
10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г.	-169205,91
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.09.2024 г.	-81220,46

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова,248

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-169 205,91**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-83 862,68	19 540,00	15 523,07	-87 879,61
Собираемость			79,44%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-45 390,49	10 737,02	8 740,96	-47 386,55
			81,41%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-4 122,77	665,58	527,79	-4 260,56
Собираемость			79,30%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	743,75
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории(в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10883,52

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,30
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,40

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	480,00
ИТОГО прочие расходы	480,00
8. Всего расходов за отчетный период	14133,65
9. Поступило всего за отчетный период	16100,86
10. Средства на счете дома на 31.10.2024 г.	-167238,70
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.11.2024 г.	-75098,53

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

-167 238,70

1. Начисления и поступления

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-87 879,61	19 540,00	14 760,99	-92 658,62
Собираемость			75,54%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-47 386,55	10 737,02	8 099,46	-50 024,11
			75,43%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-4 260,56	665,58	502,09	-4 424,05
Собираемость			75,44%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	700,88
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории (в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	10840,65

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,29
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,39

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	450,00
ИТОГО прочие расходы	450,00
8. Всего расходов за отчетный период	14060,77
9. Поступило всего за отчетный период	15313,08
10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г.	-165986,39
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.11.2024 г.	-68903,72

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Михаила Лермонтова, 248

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 948,50 кв.м.

общая площадь: 1032,70м2

Средства на счете дома на 01.12.2024 г.

-165 986,39

1. Начисления и поступления

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-92 658,62	19 540,00	21 479,01	-90 719,61
Собираемость			109,92%

Начисления и поступления за капитальный ремонт

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-50 024,11	10 737,02	11 801,09	-48 960,04
			109,91%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-4 424,05	665,58	731,57	-4 358,06
Собираемость			109,91%

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	1897,00
Налог (ИФНС №1)	170,73
ИТОГО расходов на управление МКД	2067,73

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Аварийная служба	730,35
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	161,25
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	711,68
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1020,35
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории (в том числе сантехник, электрик, инженер)	8536,50
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	11160,12

5. Расходы на текущий ремонт

ИТОГО расходы на текущий ремонт	0,00
--	-------------

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	446,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	147,04
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	109,29
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	702,39

7. Прочие расходы	
Вознаграждение Председателя Совета дома	630,00
ИТОГО прочие расходы	630,00
8. Всего расходов за отчетный период	14560,24
9. Поступило всего за отчетный период	22260,58
10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г.	-158286,05
11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.12.2024 г.	-63208,38