

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

3 369,66

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.01.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.01.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -102 966,26 | 50 571,90 | 46 894,46 | -106 643,70 |
| Собираемость | | | 92,73% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.01.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.01.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -2 626,00 | 2 180,33 | 487,77 | -4 318,56 |
| Собираемость | | | 22,37% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1735,02 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1213,30 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1421,47 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 11747,46 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 23518,07 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Материалы для замены стояка отопления из подвального помещения кв. № 3,8,17 | 7787,00 |
| Работы замене стояка отопления из подвального помещения кв. № 3,8,17 | 5100 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 13652,09 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|------------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 41355,92 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 41355,92 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3450,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 450,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 87676,86 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 47432,23 |
| 10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г. | -36874,97 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.01.2024 г. | 74087,29 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

-36 874,97**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.02.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 29.02.2024 г. |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------------|
| -106 643,70 | 50 571,90 | 45 820,92 | -111 394,68 |
| Собираемость | | | 90,61% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.02.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 29.02.2024 г. |
|-----------------------|------------------|------------------------------|--------------------------------|
| -4 318,56 | 41 355,92 | 1 931,89 | -43 742,59 |
| Собираемость | | | 4,67% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|--------------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 2114,34 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1432,58 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 11747,46 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24603,73 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|----------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Замена лампы в 1подъезде, 4 этаж | 143,00 |
| Замена датчика освещения 1 подъезд, 4 этаж | 410 |
| Замена лампы в 3 подъезде, тамбур | 143 |
| Очистка наледи с крыши автовышка, работы (автовышка, работы) | 3000 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 4461,09 |

| | |
|--|------------------|
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 0,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3550,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 550,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 38315,60 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 47802,81 |
| 10. Средства на счете дома на 29.02.2024 г. | -27387,76 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 29.02.2024 г. | 127749,51 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.03.2024 г.

-27 387,76

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.03.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.03.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -111 394,68 | 50 571,90 | 46 943,60 | -115 022,98 |
| Собираемость | | | 92,83% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.03.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.03.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -43 742,59 | 0,00 | 28 828,92 | -14 913,67 |
| Собираемость | | | #ДЕЛО! |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1163,15 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 2273,18 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техничка, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 11747,46 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24493,14 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|---------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Замена лампы в 1 подъезде, 3 этаж | 143,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 908,09 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |

| | |
|--|------------------|
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 0,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3700,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 700,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 34802,01 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 75822,52 |
| 10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г. | 13632,75 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.03.2024 г. | 143569,40 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: апрель м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.04.2024 г.

13 632,75

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.04.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.04.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -115 022,98 | 50 571,90 | 49 180,12 | -116 414,76 |
| Собираемость | | | 97,25% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.04.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.04.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -14 913,67 | 0,00 | 1 897,69 | -13 015,98 |
| Собираемость | | | #ДЕЛ/0! |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1163,15 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1532,33 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 11747,46 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 23752,30 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|------------------------------------|--------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Паста известковая | 105,00 |
| Мешки для мусора большие | 150,00 |
| Кисти для покраски | 132,00 |
| Кисть для побелки | 79 |
| Мешки для урн | 62 |

| | |
|--|------------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 1293,09 |
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 0,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 4000,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 4 000,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 34746,17 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 51127,81 |
| 10. Средства на счете дома на 30.04.2024 г. | 30014,40 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.04.2024 г. | 159445,14 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.05.2024 г.

30 014,40

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.05.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.05.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -116 414,76 | 50 571,90 | 39 311,31 | -127 675,35 |
| Собираемость | | | 77,73% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.05.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.05.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -13 015,98 | 0,00 | 200,04 | -12 815,94 |
| Собираемость | | | #ДЕЛ/0! |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|---------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1163,15 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1185,34 |

| | |
|--|----------|
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техничка, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 11747,46 |
|--|----------|

| | |
|---|---------|
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
|---|---------|

| | |
|--|--------|
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
|--|--------|

| | |
|--|-----------------|
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 23405,30 |
|--|-----------------|

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|------------------------------------|--------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
|------------------------------------|--------|

| | |
|--|---------|
| Вывоз мусора после субботника, распил веток, погрузка, утилизация на полигон ТБО | 3300,00 |
|--|---------|

| | |
|--|----------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 4065,09 |
|--|----------------|

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|---------------------------------------|---------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО») | 3249,69 |
|---------------------------------------|---------|

| | |
|--|------------------|
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 404,48 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 419,32 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4073,49 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3500,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 500,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 40744,66 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 39561,35 |
| 10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г. | 28831,09 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.05.2024 г. | 169322,38 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

28 831,09

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.06.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -127 675,35 | 50 571,90 | 50 236,50 | -128 010,75 |
| Собираемость | | | 99,34% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.06.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -12 815,94 | 4 073,49 | 5 417,17 | -11 472,26 |
| Собираемость | | | 132,99% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1256,84 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1669,61 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе техничка, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24708,97 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|---------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Покос газонов на придомовой территории | 1400,00 |
| Материалы для ремонта света в подвале | 1112 |
| Работы по ремонту света в подвале | 1700 |

| | |
|--|------------------|
| Материалы для дворника, технички (перчатки резиновые 2 пары, моющее средство для пола 1 штука) | 208 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 5185,09 |
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 0,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3600,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 600,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 39194,84 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 55703,67 |
| 10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г. | 45339,91 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.06.2024 г. | 184822,92 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.

45 339,91

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.07.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -128 010,75 | 50 571,90 | 45 740,88 | -132 841,77 |
| Собираемость | | | 90,45% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.07.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.07.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -11 472,26 | 0,00 | 3 927,61 | -7 544,65 |
| Собираемость | | | #ДЕЛ/0! |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1163,15 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1490,05 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24435,73 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|----------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления, наладка | 7500,00 |
| Покос газонов на придомовой территории | 1400 |
| Штукатурно-восстановительные работы цоколя, входных групп МКД | 95070,78 |
| Ремонт подъездного окна с автовышки, укрепление кирпичной кладки, 1 подъезд (вышка, работы) | 5000 |

| | |
|--|------------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 109735,87 |
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 0,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3400,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 400,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 143272,38 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 49718,49 |
| 10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г. | -48213,97 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.07.2024 г. | 92172,45 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-48 213,97**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.08.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.08.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -132 841,77 | 50 571,90 | 45 911,72 | -137 501,95 |
| Собираемость | | | 90,79% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.08.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.08.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -7 544,65 | 0,00 | 1 606,92 | -5 937,73 |
| Собираемость | | | #ДЕЛО! |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|---------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1163,15 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1425,56 |

| | |
|---|----------|
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техничка,дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
|---|----------|

| | |
|---|---------|
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
|---|---------|

| | |
|--|--------|
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
|--|--------|

| | |
|--|-----------------|
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24371,23 |
|--|-----------------|

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|------------------------------------|--------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
|------------------------------------|--------|

| | |
|---|----------|
| Материалы, краска фасадная, грунтовка, колер для покраски цоколя, входных групп МКД | 16400,00 |
|---|----------|

| | |
|---|-------|
| Работа по покраске, грунтовке цоколя, входных групп МКД | 24552 |
|---|-------|

| | |
|--|-----------------|
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 41717,09 |
|--|-----------------|

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|------------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО») | 916,78 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 916,78 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3600,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 600,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 76305,88 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 47568,64 |
| 10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г. | -76951,21 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.08.2024 г. | 66488,47 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.09.2024 г.

-76 951,21

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.09.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.09.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -137 501,95 | 50 571,90 | 37 594,39 | -150 479,46 |
| Собираемость | | | 74,34% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.09.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.09.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -5 937,73 | 916,78 | 15,19 | -6 839,32 |
| Собираемость | | | 1,66% |

| Поступление по услугам | |
|------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1184,24 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1128,29 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24095,05 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|----------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Кран шаровый 20 МР (65) для перекрытия уличной воды | 104,00 |
| Тройник комбинированный на сброс | 98 |
| Кран на сброс | 310 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 1277,09 |

| | |
|--|------------------|
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 1585,93 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 3803,04 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 5388,97 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3300,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 300,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 39761,89 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 37659,58 |
| 10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г. | -79053,52 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.09.2024 г. | 78265,26 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-79 053,52**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.10.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.10.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -150 479,46 | 50 571,90 | 59 357,02 | -141 694,34 |
| Собираемость | | | 117,37% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.10.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.10.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -6 839,32 | 5 388,94 | 1 551,19 | -10 677,07 |
| Собираемость | | | 28,78% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|--------------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|---------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1287,10 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1827,25 |

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) 12473,18

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) 5123,51

Обслуживание внутридомовых газовых сетей 755,95

ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД 24896,86

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|----------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Замена уличного светильника у 1 подъезда | 526,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 1291,09 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|--------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 176,88 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |

| | |
|--|------------------|
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 706,12 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 883,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 4200,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 4 200,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 36971,73 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 60958,21 |
| 10. Средства на счете дома на 31.10.2024 г. | -55067,05 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.10.2024 г. | 97304,36 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов: нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

-55 067,05**1. Начисления и поступления**

| с-до на 01.11.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.11.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -141 694,34 | 50 571,90 | 75 319,71 | -116 946,53 |
| Собираемость | | | 148,94% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.11.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.11.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -10 677,07 | 883,04 | 6 303,34 | -5 256,77 |
| Собираемость | | | 713,82% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1183,46 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 2448,69 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе техник, дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 25414,67 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|---------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Замена уличных светильников у 2,3 подъездов | 1255,00 |
| Материалы для частичной замены стояков отопления в подвальном помещении | 9727,27 |
| Сварочные работы | 4025 |

| | |
|--|------------------|
| Замена лампочки в тамбуре 2 подъезда | 143 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 15915,36 |
| 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | |
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («PCO») | 4153,30 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4153,30 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 5300,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 5 300,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 56484,11 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 81673,05 |
| 10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г. | -29878,11 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 30.11.2024 г. | 92325,19 |

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Красноармейская, 39

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф ж. 20,00 , тариф неж.17,00

оплачиваемая площадь ж.: 1511,9 кв.м.

оплачиваемая площадь неж.: 966,7 кв.м.

общая площадь: 2 671.30 кв.м.

Средства на счете дома на 01.12.2024 г.

-29 878,11

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.12.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -116 946,53 | 50 571,90 | 47 307,29 | -120 211,14 |
| Собираемость | | | 93,54% |

2. Начисления и поступления СОИ

| с-до на 01.12.2024 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 31.12.2024 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -5 256,77 | 4 153,30 | 1 279,23 | -8 130,84 |
| Собираемость | | | 30,80% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|-------|
| Сотрудник | 50,00 |
| | |

3. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|--|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО"Время перемен") | 4957,20 |
| Налог (ИФНС №1) | 743,58 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 5700,78 |

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|---|-----------------|
| Обслуживание ОДПУ (жилые помещения) | 1100,00 |
| Аварийная служба | 1908,52 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 421,36 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 1258,68 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 1457,60 |
| ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе техничка,дворник, сантехник, электрик, инженер) | 12473,18 |
| НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе сантехник, электрик, инженер) | 5123,51 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей | 755,95 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 24498,79 |

5. Расходы на текущий ремонт

| | |
|---|----------------|
| Обслуживание контейнерной площадки | 765,09 |
| Услуги юриста по взысканию задолженности кв. № 14 | 3250,00 |
| Очистка кровли от наледи и сосулек с автовышки | 3000 |
| Замена лампочки 3 подъезд, 2 этаж | 143 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 7158,09 |

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|------------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («РСО») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ («РСО») | 4865,00 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4865,00 |
| 7. Прочие расходы | |
| Общественный контроль(вознаграждение домкома с учетом налогов) | 3400,00 |
| ИТОГО прочие расходы | 3 400,00 |
| 8. Всего расходов за отчетный период | 45622,66 |
| 9. Поступило всего за отчетный период | 48636,52 |
| 10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г. | -26864,25 |
| 11. Сумма средств на доме, без учета задолженности на 31.12.2024 г. | 101477,73 |