

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 15,42

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

**-202 583,95****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-130 258,17	40 021,08	38 203,51	-132 075,74
<b>Собираемость</b>			<b>95,46%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-11 102,43	13 463,31	4 183,26	-20 382,48
<b>Собираемость</b>			<b>31,07%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	3894,45
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>4361,78</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1817,41
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1230,14
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1271,60
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	18174,10
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>25332,33</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	649,37
Замена эл. ламп в 1 подъезде (3 шт.)	429,00
Замена эл. ламп в 1 подвале (1 шт.)	143,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>1221,37</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	8516,31
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2396,99

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>10913,30</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>41828,78</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>42786,77</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г.</b>	<b>-201625,96</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.01.2024 г.</b>	<b>-49167,74</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

**-201 625,96****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-132 075,74	51 908,00	47 272,46	-136 711,28
<b>Собираемость</b>			<b>91,07%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-20 382,48	2 396,95	13 846,74	-8 932,69
<b>Собираемость</b>			<b>577,68%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1249,01
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1833,58
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32897,22</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Замена эл. ламп в подвале (3 шт.)	429,00
Материалы для частичной замены проводки в подвальном помещении	10943,40
Чистка придомовой территории и проездов к МКД трактором	2900,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>15207,50</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>0,00</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>53764,65</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>61519,20</b>
<b>10. Средства на счете дома на 29.02.2024 г.</b>	<b>-193871,42</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 29.02.2024 г.</b>	<b>-48227,45</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.03.2024 г.

**-193 871,42****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-136 711,28	51 924,00	47 612,96	-141 022,32
<b>Собираемость</b>			<b>91,70%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-8 932,69	0,00	2 401,44	-6 531,25
<b>Собираемость</b>			<b>#ДЕЛ/0!</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1194,25
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1500,43
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32509,31</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Замена эл. ламп в подъезде №2 (3 шт.)	429,00
Замена 3-х блоков питания на общедомовом приборе учета тепловой энергии	5300,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>6664,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	228,95
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	237,31

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2274,61
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>2740,87</b>
7. Прочие расходы	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	47574,22
9. Поступило всего за отчетный период	50414,40
10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г.	-191031,23
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.03.2024 г.	-43477,66

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: апрель м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.04.2024 г.

-191 031,23

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-141 022,32	51 924,00	46 010,07	-146 936,25
<b>Собираемость</b>			<b>88,61%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-6 531,25	2 740,82	0,00	-9 272,07
<b>Собираемость</b>			<b>0,00%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1257,29
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1380,30
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32452,22</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Мешки для мусора	150,00
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, веник, тряпка)	427,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>1512,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	4442,11
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>4442,11</b>
7. Прочие расходы	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	44066,36
9. Поступило всего за отчетный период	46410,07
10. Средства на счете дома на 30.04.2024 г.	-188687,53
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.04.2024 г.	-32479,21

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

**Средства на счете дома на 01.05.2024 г.****-188 687,53****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-146 936,25	51 924,00	49 362,82	-149 497,43
<b>Собираемость</b>			<b>95,07%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-9 272,07	4 442,10	2 682,69	-11 031,48
<b>Собираемость</b>			<b>60,39%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1296,42
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1561,37
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32672,41</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления, наладка	8830,00
Материалы для ремонтных работ канализации по стояку кв. 57	1748,00
Ремонтные работы канализации по стояку кв. 57	1500,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>13013,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	327,31
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	228,94

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	4921,51
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>5477,76</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	0,00
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>56823,21</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>52445,51</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г.</b>	<b>-193065,22</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.05.2024 г.</b>	<b>-32536,31</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

**-193 065,22****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-149 497,43	51 924,00	48 716,33	-152 705,10
<b>Собираемость</b>			<b>93,82%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-11 031,48	5 387,66	4 122,77	-12 296,37
<b>Собираемость</b>			<b>76,52%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1318,17
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1585,17
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32717,97</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Покос газонов на придомовой территории	2784,00
Обработка подвального помещения хлорсодержащими средствами (материалы, работа)	1200,00
Прочистка канализационных сетей от подвального помещения до колодца (1 подъезд, специализированная организация)	6325,00
Замена ламп в подвале (2 шт.)	286,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>11530,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	52,57
ХВС на содержание ОИ («PCO" )	1016,86
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2626,49
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>3695,92</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>53603,92</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>53239,10</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г.</b>	<b>-193430,05</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.06.2024 г.</b>	<b>-28428,58</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.

-193 430,05

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-152 705,10	51 924,00	46 638,19	-157 990,91
<b>Собираемость</b>			<b>89,82%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-12 296,37	3 695,96	4 827,79	-11 164,54
<b>Собираемость</b>			<b>130,62%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1279,26
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1543,98
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32637,87</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Покос газонов на придомовой территории	2784,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>3719,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2446,40
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>2446,40</b>

7. Прочие расходы	
ИТОГО прочие расходы	0,00
8. Всего расходов за отчетный период	44463,30
9. Поступило всего за отчетный период	51865,98
10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г.	-186027,37
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.07.2024 г.	-16871,92

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-186 027,37

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-157 990,91	51 924,00	49 360,98	-160 553,93
<b>Собираемость</b>			<b>95,06%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-11 164,54	6 687,59	3 782,77	-14 069,36
<b>Собираемость</b>			<b>56,56%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1348,07
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1594,31
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32757,01</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Опиловка кустарников для проезда транспорта, утилизация веток на полигон ТБО	9000,00
Трактор для разравнивания проезда к МКД	5600,00
Дезинсекция подвального помещения от бытовых насекомых	5028,66
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>20563,76</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	33,36

ХВС на содержание ОИ («РСО»)	33,03
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>66,39</b>
7. Прочие расходы	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	59047,09
9. Поступило всего за отчетный период	53543,75
10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г.	-191530,71
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.08.2024 г.	-16907,42

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

**Средства на счете дома на 01.09.2024 г.****-191 530,71****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-160 553,93	51 924,00	45 871,91	-166 606,02
<b>Собираемость</b>			<b>88,34%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-14 069,36	66,39	5 688,09	-8 447,66
<b>Собираемость</b>			<b>8567,69%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сотрудник</b>	50,00
<b>Сибирские сети</b>	350,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1195,78
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1546,80
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32557,21</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
Замена ламп в подвале (2 шт.)	286,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>1738,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	328,03

ХВС на содержание ОИ («PCO»)	325,13
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	13054,89
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>13708,05</b>
7. Прочие расходы	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	53663,29
9. Поступило всего за отчетный период	51960,00
10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г.	-193234,00
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2024 г.	-18180,32

# ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-193 234,00

## 1. Начисления и поступления

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-166 606,02	101 952,80	58 091,23	-210 467,59
<b>Собираемость</b>			<b>56,98%</b>

## 2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-8 447,66	13 708,10	1 172,24	-20 983,52
<b>Собираемость</b>			<b>8,55%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	0,00

## 3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

## 4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	2660,20
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1777,90
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>34252,73</b>

## 5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	935,10
Оплата в ООО «Промгражданпроект» за актуализацию дизайн-проекта и проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартирного проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/3 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»	34000,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>34935,10</b>

## 6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	6884,96
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>6884,96</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>81732,73</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>59313,47</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.10.2024 г.</b>	<b>-215653,26</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.10.2024 г.</b>	<b>15797,85</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

**-215 653,26****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-210 467,59	51 924,00	96 517,51	-165 874,08
<b>Собираемость</b>			<b>185,88%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-20 983,52	6 884,95	13 001,71	-14 866,76
<b>Собираемость</b>			<b>188,84%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	0,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1352,61
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	3285,58
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>34452,81</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Очистка придомовой территории и проездов МКД трактором	3500,00
Вывоз мусора с контейнерной площадки не относящийся к КБО	3128,00
Песок для посыпки в зимний период (2 мешка)	300,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>7863,10</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	337,07
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	334,08

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	461,48
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1132,63</b>
7. Прочие расходы	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	49108,47
9. Поступило всего за отчетный период	109569,22
10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г.	-155192,51
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.11.2024 г.	25548,33

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/3

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2596,30 кв.м.

общая площадь : 3482,30 м2

Средства на счете дома на 01.12.2024 г.

**-155 192,51****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-165 874,08	51 924,00	46 931,65	-170 866,43
<b>Собираемость</b>			<b>90,39%</b>

**2. Начисления и поступления ОИ**

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-14 866,76	1 132,68	6 203,37	-9 796,07
<b>Собираемость</b>			<b>547,67%</b>

Поступление по услугам	
Сотрудник	50,00
Сибирские сети	0,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5192,60
Налог (ИФНС №1)	467,33
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5659,93</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1999,15
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	441,37
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1220,30
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1594,05
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24976,41
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,70
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32628,98</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	935,10
Оплата в КАУ «Алтайский региональный центр ценообразования в строительстве» за проверку проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартирного проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/3 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»	15000,00

Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>16452,10</b>
<b>6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1339,85
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1327,98
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	2029,40
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>4697,23</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>59438,25</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>53185,02</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г.</b>	<b>-161445,74</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2024 г.</b>	<b>19216,76</b>