

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

-429 877,69**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-162 202,34	49 174,98	48 772,59	-162 604,73
Собираемость			99,18%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-12 772,02	10 046,79	5 566,46	-17 252,35
Собираемость			55,41%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1814,82
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1362,10
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1630,17
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32585,70

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	648,15
Ящики почтовые, 3 подъезд, плюс установка	9720,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	10368,15

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	1484,54
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	3212,20
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	3329,41
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3039,60

ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	11065,75
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2882,46
ИТОГО прочие расходы	2882,46
8. Всего расходов за отчетный период	61516,88
9. Поступило всего за отчетный период	54739,05
10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г.	-436655,53
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.01.2024 г.	-256798,45

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

-436 655,53

1. Начисления и поступления

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-162 604,73	49 174,98	46 855,80	-164 923,91
	Собираемость		95,28%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-17 252,35	11 065,53	9 527,55	-18 790,33
	Собираемость		86,10%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1385,53
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1691,50
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32851,94

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Чистка придомовой территории и проездов к МКД трактором	2900,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	3833,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	341,88
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	2186,42
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2266,21
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	1310,70

ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	6105,21
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2800,00
ИТОГО прочие расходы	2800,00
8. Всего расходов за отчетный период	50205,32
9. Поступило всего за отчетный период	56783,35
10. Средства на счете дома на 29.02.2024 г.	-430077,49
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 29.02.2024 г.	-246363,25

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.03.2024 г.

-430 077,49

1. Начисления и поступления

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-164 923,91	49 207,02	47 830,18	-166 300,75
Собираемость			97,20%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-18 790,33	6 105,13	10 584,85	-14 310,61
Собираемость			173,38%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1272,18
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1752,45
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32799,54

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Замена эл. ламп в 1,2,3 подъезде (3 шт.)	429,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	1362,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	2190,46
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2270,39
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3289,50

ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	7750,35
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2800,00
ИТОГО прочие расходы	2800,00
8. Всего расходов за отчетный период	49327,05
9. Поступило всего за отчетный период	58815,03
10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г.	-420589,52
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.03.2024 г.	-239978,16

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: апрель м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.04.2024 г.**-420 589,52****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-166 300,75	49 207,02	50 155,23	-165 352,54
Собираемость			101,93%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-14 310,61	7 750,11	7 132,58	-14 928,14
Собираемость			92,03%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1310,01
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1718,63
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32803,55

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Мешки для мусора	150,00
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, веник, тряпка)	427,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	1510,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00

ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	4365,60
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	4365,60
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	3000,00
ИТОГО прочие расходы	3000,00
8. Всего расходов за отчетный период	46294,32
9. Поступило всего за отчетный период	57687,81
10. Средства на счете дома на 30.04.2024 г.	-409196,03
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.04.2024 г.	-228915,35

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.05.2024 г.

-409 196,03

1. Начисления и поступления

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-165 352,54	49 207,02	46 662,52	-167 897,04
Собираемость			94,83%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-14 928,14	4 365,58	7 305,20	-11 988,52
Собираемость			167,34%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1232,17
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1619,03
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32626,11

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления, наладка	8830,00
Водосчетчик АТЛАНТ ДУ 32 универсальный	6930,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	16693,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	507,58
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	2190,11
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2270,52

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	1147,50
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	6115,71
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2700,00
ИТОГО прочие расходы	2700,00
8. Всего расходов за отчетный период	62749,99
9. Поступило всего за отчетный период	54367,72
10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г.	-417578,30
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.05.2024 г.	-237692,74

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

-417 578,30**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-167 897,04	49 207,02	47 994,05	-169 110,01
Собираемость			97,53%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-11 988,52	6 115,68	4 399,38	-13 704,82
Собираемость			71,94%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83
4. Расходы по содержанию общего имущества МКД	
Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1272,42
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1571,80
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32619,13
5. Расходы на текущий ремонт	
Содержание контейнерной площадки	933,34
Покос газонов на придомовой территории	3400,00
Материалы для частичного ремонта канализации	1592,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	5925,34
6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	2975,68
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1772,09
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2354,65

Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	408,01
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	7510,43
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2800,00
ИТОГО прочие расходы	2800,00
8. Всего расходов за отчетный период	53469,73
9. Поступило всего за отчетный период	52793,43
10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г.	-418254,59
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.06.2024 г.	-235439,76

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.

-418 254,59

1. Начисления и поступления

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-169 110,01	49 207,02	45 043,06	-173 273,97
Собираемость			91,54%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-13 704,82	7 510,43	5 655,99	-15 559,26
Собираемость			75,31%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1304,50
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1520,97
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32600,38

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Покос газонов на придомовой территории	3400,00
Замок навесной на подвальное помещение	338,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	4671,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	4525,84
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	4525,84
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2650,00
ИТОГО прочие расходы	2650,00
8. Всего расходов за отчетный период	49062,39
9. Поступило всего за отчетный период	51099,05
10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г.	-416217,93
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.07.2024 г.	-227384,70

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-416 217,93**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-173 273,97	49 207,02	47 253,07	-175 227,92
Собираемость			96,03%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-15 559,26	4 525,82	7 014,80	-13 070,28
Собираемость			155,00%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1235,86
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1628,04
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32638,80

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Замена эл. ламп тамбур, 3 этаж, 3 подъезд (2 шт.)	286,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	1219,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	277,99

ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	277,99
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2850,00
ИТОГО прочие расходы	2850,00
8. Всего расходов за отчетный период	41600,96
9. Поступило всего за отчетный период	54667,87
10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г.	-403151,02
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.08.2024 г.	-214852,82

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.09.2024 г.

-403 151,02

1. Начисления и поступления

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-175 227,92	49 207,02	47 392,98	-177 041,96
Собираемость			96,31%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-13 070,28	277,98	4 544,45	-8 803,81
Собираемость			1634,81%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00
Затраты на ком. услуги при проведение капитального ремонта крыши	2 257,60

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1138,16
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1558,12
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32471,18

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Замена ламп уличного освещения (2 шт.)	286,00
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00

Замена ламп в подвале (2 шт.)	286,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	2022,34
6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	5065,16
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	5065,16
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2900,00
ИТОГО прочие расходы	2900,00
8. Всего расходов за отчетный период	47073,51
9. Поступило всего за отчетный период	54595,03
10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г.	-395629,50
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2024 г.	-209783,73

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-395 629,50**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-177 041,96	99 255,97	46 280,07	-230 017,86
Собираемость			46,63%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-8 803,81	5 065,15	591,94	-13 277,02
Собираемость			11,69%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	0,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	2399,39
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1406,16
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	33580,45

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Оплата в ООО «Промгражданпроект» за актуализацию дизайн-проекта и проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартального проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/2 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»	34000,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	34933,34

6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	233,52
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	233,52
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2850,69
ИТОГО прочие расходы	2850,69
8. Всего расходов за отчетный период	76212,83
9. Поступило всего за отчетный период	46922,01
10. Средства на счете дома на 31.10.2024 г.	-424920,32
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.10.2024 г.	-181625,44

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

-424 920,32**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-230 017,86	49 207,02	86 421,28	-192 803,60
	Собираемость		175,63%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-13 277,02	233,54	4 839,05	-8 671,51
	Собираемость		2072,04%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	0,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1137,13
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	2737,81
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	33649,85

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Ремонт межпанельных швов кв. № 12	10830,00
Ремонт межпанельных швов кв. № 48	10165,00
Услуги автовышки для ремонта межпанельных швов	7000,00
Изготовление, доставка, установка окон ПВХ, подоконников и откосов для третьего подъезда	133473,00
Очистка придомовой территории и проездов МКД трактором	3500,00
Вывоз мусора с контейнерной площадки не относящийся к КБО	3121,00

Песок для посыпки в зимний период (2 мешка)	300,00
Замена лампы в тамбуре 3 подъезда	143,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	169465,34
6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	1478,96
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	1478,96
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	2949,31
ИТОГО прочие расходы	2949,31
8. Всего расходов за отчетный период	212158,29
9. Поступило всего за отчетный период	91310,33
10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г.	-545768,28
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.11.2024 г.	-344293,17

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: пер.Николая Липового,59/2

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 17,80

оплачиваемая площадь: 2592,60 кв.м.

общая площадь : 3477,54 м2

Средства на счете дома на 01.12.2024 г.

-545 768,28**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-192 803,60	49 207,02	55 673,16	-186 337,46
Собираемость			113,14%

2. Начисления и поступления ОИ

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-8 671,51	1 478,94	664,03	-9 486,42
Собираемость			44,90%

Поступление по услугам	
Сибирские сети	0,00
Сотрудник	50,00

3. Расходы на управление МКД (тариф)

Услуги управления МКД (ООО "Время перемен")	4148,16
Налог (ИФНС №1)	466,67
ИТОГО расходов на управление МКД	4614,83

4. Расходы по содержанию общего имущества МКД

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1996,30
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	440,74
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1165,78
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1690,12
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник,техничка, сантехник, электрик, инженер)	24940,81
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1297,05
ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД	32630,80

5. Расходы на текущий ремонт

Содержание контейнерной площадки	933,34
Оплата в КАУ «Алтайский региональный центр ценообразования в строительстве» за проверку проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартального проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/2 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»	15000,00

Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
Вывоз старых окон 3 подъезд (транспортные расходы ГАЗЕЛЬ)	1600,00
Карта на полигон ТБО захоронение старых окон 3 подъезд	1050,00
ИТОГО расходы на текущий ремонт	19100,34
6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ	0,00
7. Прочие расходы	
Общественный контроль(вознаграждение домкома)	3000,00
ИТОГО прочие расходы	3000,00
8. Всего расходов за отчетный период	59345,97
9. Поступило всего за отчетный период	56387,19
10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г.	-548727,05
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2024 г.	-352903,17