

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: январь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.01.2024 г.

**-448750,32****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-168 905,32	56 990,00	51 500,14	-174 395,18
<b>Собираемость</b>			<b>90,37%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.01.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.01.2024 г.
-7 077,92	3 911,71	0,00	-10 989,63
<b>Собираемость</b>			<b>0,00%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1784,65
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1400,74
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1545,00
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32064,75</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	637,20
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>637,20</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3962,70
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>3962,70</b>

**7. Прочие расходы**

--	--

Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	5300,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>5300,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	47522,56
9. Поступило всего за отчетный период	51900,14
10. Средства на счете дома на 31.01.2024 г.	-444372,74
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.01.2024 г.	-258987,93

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: февраль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.02.2024 г.

-444372,74

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-174 395,18	96 532,78	54 514,00	-216 413,96
<b>Собираемость</b>			<b>56,47%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.02.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 29.02.2024 г.
-10 989,63	3 962,72	3 718,68	-11 233,67
<b>Собираемость</b>			<b>93,84%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	2311,40
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1746,98
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>33355,85</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Проведение очередной метрологической поверки преобразователей расхода ПРЭМ узла учета тепловой энергии и горячего водоснабжения	14525,00
Чистка придомовой территории и проездов к МКД трактором	2900,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>18342,57</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00

Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	1030,21
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1030,21</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	5600,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>5600,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>63886,54</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>58632,68</b>
<b>10. Средства на счете дома на 29.02.2024 г.</b>	<b>-449626,60</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 29.02.2024 г.</b>	<b>-221978,97</b>



**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: март м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.03.2024 г.

**-449626,60****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-216 413,96	57 016,00	85 975,08	-187 454,88
<b>Собираемость</b>			<b>150,79%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.03.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.03.2024 г.
-11 233,67	1 044,41	3 569,75	-8 708,33
<b>Собираемость</b>			<b>341,80%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1335,39
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	2686,34
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>33319,20</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Проведение технического диагностирования внутридомовых газопроводов	20000,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>20917,57</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	5125,49

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>5125,49</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	5300,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>5300,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>70220,17</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>89944,83</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.03.2024 г.</b>	<b>-429901,94</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.03.2024 г.</b>	<b>-233738,73</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: апрель м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.04.2024 г.

**-429901,94****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-187 454,88	57 016,00	65 708,53	-178 762,35
<b>Собираемость</b>			<b>115,25%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.04.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.04.2024 г.
-8 708,33	5 125,54	1 630,41	-12 203,46
<b>Собираемость</b>			<b>31,81%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>
<b>4. Расходы по содержанию общего имущества МКД</b>	
Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1429,26
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	2020,17
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32746,89</b>
<b>5. Расходы на текущий ремонт</b>	
Содержание контейнерной площадки	917,57
Материалы для ремонта канализации кв. № № 2,6,7	3384,00
Работы по ремонту канализации кв. №№ 2,6,7	3000,00
Мешки для мусора	1050,00
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, веник, тряпка)	427,00
Частичная гидроизоляция битумная кровли (Техниколь) над кв. №60	600,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>9378,57</b>
<b>6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	4941,90
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>4941,90</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	6589,26
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>6589,26</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>59214,53</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>67738,94</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.04.2024 г.</b>	<b>-421377,54</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.04.2024 г.</b>	<b>-230411,73</b>



**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: май м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.05.2024 г.

**-421377,54****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-178 762,35	51 016,00	60 948,45	-168 829,90
<b>Собираемость</b>			<b>119,47%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.05.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.05.2024 г.
-12 203,46	4 941,92	5 070,06	-12 075,32
			<b>102,59%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сибирские сети</b>	<b>350,00</b>
<b>Сотрудник</b>	<b>50,00</b>

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1287,03
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1980,56
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32565,06</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления, наладка	8830,00
Замена лампы в подвале, 2 подъезд	143,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>9890,57</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	350,56
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	363,42
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3325,20

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>4039,18</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	6200,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>6200,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>58252,72</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>66418,51</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.05.2024 г.</b>	<b>-413211,75</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.05.2024 г.</b>	<b>-232306,53</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: июнь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.06.2024 г.

**-413211,75****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-168 829,90	51 016,00	48 551,65	-171 294,25
<b>Собираемость</b>			<b>95,17%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.06.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.06.2024 г.
-12 075,32	4 039,22	4 580,27	-11 534,27
<b>Собираемость</b>			<b>113,39%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1266,27
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1593,96
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32157,70</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Ремонт фасада у кв. №1 (дыра)	754,00
Покос газонов на придомовой территории	1234,50
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>2906,07</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	350,56
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	2386,80

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>2737,36</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	1598,77
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>1598,77</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>44957,81</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>53531,92</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.06.2024 г.</b>	<b>-404637,63</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.06.2024 г.</b>	<b>-221809,11</b>



**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: июль м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.07.2024 г.

**-404637,63****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-171 294,25	51 016,00	51 705,76	-170 604,49
<b>Собираемость</b>			<b>101,35%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.07.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.07.2024 г.
-11 534,27	2 737,41	3 992,49	-10 279,19
<b>Собираемость</b>			<b>145,85%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1236,33
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1670,95
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32204,75</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Покос газонов на придомовой территории	2624,50
Материалы для ремонта канализации 1 подъезд, подвал	3579,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>7121,07</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3841,96

<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>3841,96</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>48725,69</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>56098,25</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.07.2024 г.</b>	<b>-397265,07</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.07.2024 г.</b>	<b>-216381,39</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: август м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.08.2024 г.

-397265,07

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-170 604,49	51 016,00	46 786,59	-174 833,90
<b>Собираемость</b>			<b>91,71%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.08.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.08.2024 г.
-10 279,19	3 841,99	2 576,66	-11 544,52
<b>Собираемость</b>			<b>67,07%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1261,73
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1480,90
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32040,10</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>917,57</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	1790,62
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	1774,75
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	3119,16
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>6684,53</b>

**7. Прочие расходы**

Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
8. Всего расходов за отчетный период	45200,11
9. Поступило всего за отчетный период	49763,25
10. Средства на счете дома на 31.08.2024 г.	-392701,93
11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.08.2024 г.	-206323,51



**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: сентябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.09.2024 г.

**-392701,93****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-174 833,90	51 016,00	51 626,53	-174 223,37
<b>Собираемость</b>			<b>101,20%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.09.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.09.2024 г.
-11 544,52	6 684,74	3 825,16	-14 404,10
<b>Собираемость</b>			<b>57,22%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	350,00
Сотрудник	50,00
Затраты на ком. услуги при проведение капитального ремонта крыши	2 294,92

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1327,12
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1663,55
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32288,14</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
Замок, ключи подвал	600,00
Замена ламп 3 подъезд (2 шт.)	286,00

Замена выключателя 3 подъезд	90,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>2410,57</b>
<b>6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	
Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO»)	2774,40
ХВС на содержание ОИ («PCO»)	2749,81
Электроэнергия на содержание ОИ («PCO»)	7205,76
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>12729,97</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>52986,59</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>58146,61</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.09.2024 г.</b>	<b>-387541,91</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.09.2024 г.</b>	<b>-198914,44</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: октябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

тариф 20,00

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.10.2024 г.

-387541,91

**1. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-174 223,37	101 062,70	49 804,08	-225 481,99
<b>Собираемость</b>			<b>49,28%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.10.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.10.2024 г.
-14 404,10	12 730,19	6 142,80	-20 991,49
<b>Собираемость</b>			<b>48,25%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	0,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	2617,24
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1678,41
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>33593,11</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Светильник оптико-акустический с датчиком в тамбур, 3 подъезд	671,70
Светильники оптико-акустические с датчиком,18 Вт, 3 подъезд на каждый этаж	2552,50
Работы по установке светильников оптико-акустических	6000,00
Ящики почтовые в 3 подъезд (4 секции по 5 ящиков)	11000,00
Ручка на пластиковое окно в 3 подъезде	280,00
Материалы для ремонта в 3 подъезде	39698,45
Работа по восстановлению стен и откосов окон в 3 подъезде	14000,00



Работа по ремонту в 3 подъезде (покраска)	65000,00
Восстановление пола в 3 подъезде работа	8000,00
Работы по укреплению проводов в 3 подъезде	4000,00
Оплата в ООО «Промгражданпроект» за актуализацию дизайн-проекта и проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартального проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/1 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»	34000,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>186120,22</b>
<b>6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	
Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	1672,06
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>1672,06</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>226943,30</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>55996,88</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.10.2024 г.</b>	<b>-558488,33</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.10.2024 г.</b>	<b>-312014,85</b>



**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: ноябрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

Средства на счете дома на 01.11.2024 г.

**-558488,33****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-225 481,99	51 016,00	96 464,42	-180 033,57
<b>Собираемость</b>			<b>189,09%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.11.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 30.11.2024 г.
-20 991,49	1 672,06	12 199,94	-10 463,61
<b>Собираемость</b>			<b>729,64%</b>

Поступление по услугам	
Сибирские сети	0,00
Сотрудник	50,00

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1211,83
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	3259,93
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>33769,23</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
Ремонт межпанельных швов кв. № 13	14630,00
Услуги автовышка для ремонта межпанельных швов	5600,00
Вывоз мусора с контейнерной площадки не относящийся к КБО	3068,00
Очистка проездов МКД трактором	1750,00
Песок для посыпки в зимний период (2 мешка)	300,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>26265,57</b>

**6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ**

Горячая вода на содержание ОИ («PCO»)	4424,76
---------------------------------------	---------

Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>4424,76</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	1000,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>1000,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>71017,47</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>108714,36</b>
<b>10. Средства на счете дома на 30.11.2024 г.</b>	<b>-520791,44</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 30.11.2024 г.</b>	<b>-330294,26</b>

**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

по адресу: пер.Николая Липового,59/1

период: декабрь м-ц 2024 г.

Количество подъездов: 3

Наличие мусоропровода: нет

Наличие лифтов:нет

**тариф 20,00**

оплачиваемая площадь: 2549,5 кв.м.

общая площадь : 3431,40 м2

**Средства на счете дома на 01.12.2024 г.****-520791,44****1. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-180 033,57	51 016,00	55 705,45	-175 344,12
<b>Собираемость</b>			<b>109,19%</b>

**2. Начисления и поступления**

с-до на 01.12.2024 г.	начислено	Поступило за отчетный период	Задолженность на 31.12.2024 г.
-10 463,61	4 424,76	2 459,85	-12 428,52
<b>Собираемость</b>			<b>55,59%</b>

<b>Поступление по услугам</b>	
<b>Сибирские сети</b>	<b>0,00</b>
<b>Сотрудник</b>	<b>50,00</b>

**3. Расходы на управление МКД (тариф)**

Услуги управления МКД (ООО"Время перемен")	5099,00
Налог (ИФНС №1)	458,91
<b>ИТОГО расходов на управление МКД</b>	<b>5557,91</b>

**4. Расходы по содержанию общего имущества МКД**

Обслуживание ОДПУ	1100,00
Аварийная служба	1963,12
Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ")	433,42
Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ")	1275,14
Услуги по приему денежных средств ("Система город")	1744,96
Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории.(в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер)	24526,19
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	1274,75
<b>ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД</b>	<b>32317,57</b>

**5. Расходы на текущий ремонт**

Содержание контейнерной площадки	917,57
----------------------------------	--------

Оплата в КАУ «Алтайский региональный центр ценообразования в строительстве» за проверку проектно-сметной документации по объекту благоустройства дворовой территории (межквартального проезда) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Бийск, пер. Николая Липового, 59/1 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск»

15000,00



Хоз. товары для технички (перчатки, мыло, белизна, средство для мытья полов, тряпка для пола, тряпка для перил)	427,00
Перчатки для дворника	90,00
<b>ИТОГО расходы на текущий ремонт</b>	<b>16434,57</b>
<b>6. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	
Горячая вода на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Отведение сточных вод на содержание ОИ («РСО»)	0,00
ХВС на содержание ОИ («РСО»)	0,00
Электроэнергия на содержание ОИ («РСО»)	0,00
<b>ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ</b>	<b>0,00</b>
<b>7. Прочие расходы</b>	
Общественный контроль(вознаграждение домкома, с учетом налогов)	0,00
<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Всего расходов за отчетный период</b>	<b>54310,05</b>
<b>9. Поступило всего за отчетный период</b>	<b>58215,30</b>
<b>10. Средства на счете дома на 31.12.2024 г.</b>	<b>-516886,18</b>
<b>11. Сумма средств на доме, при оплате задолженности на 31.12.2024 г.</b>	<b>-329113,54</b>