

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

по адресу: ул. Ильи Репина, 1

период: июнь м-ц 2023 г.

Количество подъездов: 1

тариф 16,50

Наличие мусоропровода: нет

оплачиваемая площадь: 955,80 кв.м.

Наличие лифтов: нет

общая площадь: 1471,01 кв.м.

Средства на счете дома на 01.06.2023 г.

-112 003,17

1. Начисления и поступления

| с-до на 01.06.2023 г. | начислено | Поступило за отчетный период | Задолженность на 30.06.2023 г. |
|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------|
| -81 394,47 | 23 239,33 | 19 060,00 | -85 573,80 |
| Собираемость | | | 82,02% |

| Поступление по услугам | |
|-------------------------------|--------------|
| Сотрудник | 50,00 |

2. Расходы на управление МКД (тариф)

| | |
|---|----------------|
| Услуги управления МКД (ООО "Время перемен") | 1529,28 |
| Налог (ИФНС №1) | 191,16 |
| ИТОГО расходов на управление МКД | 1720,44 |

3. Расходы по содержанию общего имущества МКД

| | |
|--|-----------------|
| Аварийная служба | 669,06 |
| Услуги паспортной службы ("ЕИРКЦ") | 162,49 |
| Услуги по приему денежных средств ("Система город") | 571,80 |
| Информационное и расчетное обслуживание ("ЕИРКЦ") | 534,50 |
| Обслуживание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории. (в том числе дворник, техничка, сантехник, электрик, инженер) | 7206,73 |
| Обслуживание ОДПУ | 1100,00 |
| ИТОГО расходов на содержание и обслуживание МКД | 10244,58 |

4. Расходы на текущий ремонт

| | |
|--|----------------|
| Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления | 6400,00 |
| Покос газонов на придомовой территории | 1927,00 |
| Обработка подвального помещения от насекомых | 1488,00 |
| ИТОГО расходы на текущий ремонт | 9815,00 |

5. Расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ

| | |
|--|----------------|
| Горячая вода на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| ХВС на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Отведение сточных вод на содержание ОИ («PCO») | 0,00 |
| Электроэнергия на содержание ОИ (PCO) | 4278,65 |
| ИТОГО расходы на коммунальные ресурсы для содержания ОИ | 4278,65 |

6. Прочие расходы

| | |
|--|----------------|
| Общественный контроль (вознаграждение домкома) | 2299,40 |
| ИТОГО прочие расходы | 2299,40 |

7. Всего расходов за отчетный период

28358,07

8. Поступило всего за отчетный период

19110,00

9. Средства на счете дома на 30.06.2023 г.

-121251,24